

TABELLA DETRAZIONI AMMISSIBILI

Tipo intervento	Riferimento Normativo	Definizione intervento	Riferimento all'articolo 2 C. 1 Detrazione	Detrazioni e massima	Spesa massima ammissibile	Aliquota Detrazione %	Numero di anni su cui ripartire la detrazione
Riqualificazione Globale	C. 344, articolo 1 L. 296/2006	a) Riqualificazione energetica globale	lett. a)	100.000		0,65	10
Involucro edilizio (ex art 345)	C. 345, articolo 1 L. 296/2006	b) coibentazione di strutture opache verticali, strutture opache orizzontali (coperture e pavimenti) (**)	lett. b), p. i	60.000		0,65	10
	296/2006	c) sostituzione di finestre comprensive di infissi (**)	lett. b), p. ii	100.000		0,5	10
	C. 2 lett. b) articolo 14 DECRETOLLEGGE 63/2013	d) installazione di schermature solari	lett. b), p. iii	60.000		0,5	10
	C. 2. quater articolo 14 DECRETOLLEGGE.63 /2 013	e) interventi su parti comuni che interessano l'involucro dell'edificio con un'incidenza superiore al 25% della superficie disperdente (***)	lett. b), p. iv	40.000 (€)		0,7	10
	C. 2. quater articolo 14 DECRETOLLEGGE.63 /2 013	f) stessi interventi della superiore lettera e) che conseguono almeno le qualità medie di cui alle tabelle 3 e 4 dell'Allegato 1, al decreto 26/06/2015 "decreto Linee guida per la certificazione energetica (***)	lett. b), p. v	40.000 (€)		0,75	10
	C. 2. quater.1 articolo 14 DECRETOLLEGGE 63/2013	g) interventi di cui alle superiori lettere e) e f) realizzati nelle zone sismiche 1, 2 e 3 contestualmente sono realizzati alla riduzione del rischio sismico che determinano il passaggio ad una classe di rischio inferiore. (***)	lett. b), p. vi	136.000 (€) 80 % 10	136.000 (€)		0,8

Ir	C. 2. quater.1 articolo 14 DECRETOLEGGE 63/2013	h) interventi di cui alle superiori lettere e) e f) realizzati nelle zone sismiche 1, 2 e 3 che contestualmente sono finalizzati alla riduzione del rischio sismico che determinano il passaggio il passaggio a due classi di rischio inferiore. (***)	lett. b), p. vii	136.000		0,85	10
	C. 220, articolo 1 L. 160/2019	i) interventi sulle strutture opache verticali delle facciate esterne influenti dal punto di vista energetico o che interessino l'intonaco per oltre il 10% della superficie disperdente lorda complessiva degli edifici esistenti ubicati nelle zone A o B ai sensi del D.M. n. 1444 del 2 aprile 1968.	lett. b), p. viii			0,9	10
	C. 1 lett. a) Articolo 119 DECRETOLEGGE 34/2020	j) interventi di isolamento delle superfici opache verticali e orizzontali che interessano l'involucro dell'edificio con un'incidenza superiore al 25 per cento della superficie disperdente lorda dell'edificio.	lett. b), p. ix (#)			1,1	5
Collettori Solari	C. 346, articolo 1 L. 296/2006	k) installazione di collettori solari termici	lett. c)	60.000		65%	10
	lett. b) Articolo 119 DECRETOLEGGE 34/2020		lett. d)	(\$)		110%	5
	lett. c) Articolo 119 DECRETOLEGGE 34/2020		lett. d)	30.000		110%	5
	C. 347, articolo 1 L. 296/2006 C.1 articolo 14 DECRETOLEGGE 63/2013 (****)	l) caldaie a condensazione con efficienza energetica stagionale per il riscaldamento d'ambiente $\geq$ maggiore o uguale al 90%	lett. e), p. i	30.000		0,5	10
	C. 347, articolo 1 L. 296/2006 C.1 articolo 14 DECRETOLEGGE 63/2013	m) intervento di cui al superiore punto l) contestuale installazione di sistemi di termoregolazione evoluti, appartenenti alle classi V, VI oppure VIII della comunicazione della Commissione 2014/C 207/02	lett. e), p. ii	30.000		0,65	10
	lett. b), C.1 articolo 119 DECRETOLEGGE 34/2020	n) caldaie a condensazione con $\geq$ maggiore o uguale al 90% su	lett. e), p. iii		(\$)	1,1	5

Impianto di climatizzazione invernale e produzione di acqua calda sanitaria

lett. c), C.1 articolo 119 DECRETOLGGE 34/2020	o) sostituzione, integrale o parziale, di impianti di climatizzazione invernale con impianti dotati di generatori d'aria calda a condensazione.	lett. e), p. iv		30.000	1,1	5
C. 347 articolo 1 L. 296/2006 (****)	p) sostituzione, integrale o parziale, di impianti di climatizzazione invernale con impianti dotati di pompe di calore ad alta efficienza.	lett. e), p. v		30.000	0,65	10
C. 347 articolo 1 L. 296/2006 (****)	q) sostituzione, integrale o parziale, di impianti di climatizzazione invernale con impianti dotati di pompe di calore ad alta efficienza.	lett. e), p. vi		30.000	1,1	5
lett. b) C.1 articolo 119 DECRETOLGGE 34/2020	r) sostituzione, integrale o parziale, di impianti di climatizzazione invernale con impianti dotati di apparecchi ibridi	lett. e), p. vii		(\$)	1,1	5
lett. c) C.1 articolo 119 DECRETOLGGE 34/2020				30.000	1,1	5
C. 1 articolo 1 DECRETOLGGE 63/2013	s) sostituzione, integrale o parziale, di impianti di climatizzazione invernale con impianti dotati di apparecchi ibridi	lett. e), p. viii		30.000	1,1	5
lett. b) C.1 articolo 119 DECRETOLGGE 34/2020 lett. c) C.1 articolo 119 DECRETOLGGE 34/2020	t) microcogeneratori	lett. e), p. ix	100.000		0,65	10
lett. b) C.1 b articolo 119 DECRETOLGGE 34/2020	u) microcogeneratori	lett. e), p. x		(\$)	1,1	5
lett. c) C.1 articolo 119 DECRETOLGGE 34/2020				30.000	1,1	5
C. 1 articolo 1 DECRETOLGGE 63/2013 (****)	v) sostituzione di scaldacqua tradizionali con scaldacqua a pompa di calore dedicati alla produzione di acqua calda.	lett. e), p. xi		30.000	0,65	10
C. 4. articolo 4 DECRETOLGGE 201/2011	w) sostituzione di scaldacqua con scaldacqua a pompa di calore dedicati alla produzione di acqua calda sanitaria.	lett. e), p. xii		(\$)	1,1	5

	C. 2.bis articolo 1 DECRETOLEGGE 63/2013	x) installazione, di impianti di climatizzazione invernale dotati di generatori di calore alimentati da biomasse combustibili	lett. e), p. xiii	30.000		0,5	10
	lett. c) C.1 articolo 119 DECRETOLEGGE 34/2020	y) sostituzione degli impianti di climatizzazione invernale esistenti caldaie a biomassa aventi prestazioni emissive con i valori previsti almeno per la classe 5 stelle individuata ai sensi del regolamento di cui al decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare 7 novembre 2017, n. 186	lett. e), p. xiv	30.000		1,1	5
	lett. b) C.1 articolo 119 DECRETOLEGGE 34/2020	z) allaccio a sistemi di teleriscaldamento efficiente	lett. d), p. xv		(€)	1,1	5
	lett. c) C.1 articolo 119 DECRETOLEGGE.34 /2 020			30.000	1,1	5	
Building automa	C. 88, articolo 1, L.208/2015	ba) sistemi di building automation,	lett. e)		15.000	0,65	10

(\*) Detrazione per singola unità immobiliare. La percentuale di detrazione prevista dall'articolo 119, comma 1 del Decreto Rilancio per gli interventi individuati nella tabella 1 dalle lettere j), o), q), s), u), w). si applica anche agli interventi di efficientamento energetico della stessa tabella 1, individuati dalle lettere da b), ad e), da k) a n), lettere p), t) e lettere da x) a z), nei limiti di spesa in essa indicati a condizione che siano eseguiti congiuntamente ad almeno uno degli interventi di cui al suddetto articolo 119, comma 1. Nel caso in cui l'intervento sia eseguito congiuntamente ad uno degli interventi trainanti di cui all'articolo 119, comma 1 del Decreto Rilancio, il numero di anni su cui ripartire la detrazione è pari a cinque.

(\*\*\*) Possono comprendere, con gli stessi limiti di spesa e con la stessa percentuale di detrazione, la sostituzione degli infissi e l'installazione delle schermature solari insistenti sulle stesse pareti oggetto degli interventi e gli interventi sugli impianti comuni centralizzati.

(\*\*\*\*) Nel caso che l'intervento riguardi l'installazione di più macchine la detrazione massima complessiva rimane di € 30.000 o di € 100.000 euro nel caso che si installi un micro-cogeneratore.

(£) Da moltiplicare per il numero di unità immobiliari che compongono l'edificio. (#) Euro 50.000 per gli edifici unifamiliari o per le unità immobiliari situate all'interno di edifici plurifamiliari che siano funzionalmente indipendenti e dispongano di uno o più accessi autonomi dall'esterno; euro 40.000 moltiplicati per il numero delle unità immobiliari che compongono l'edificio per gli edifici composti da due a otto unità immobiliari; euro 30.000 moltiplicati per il numero delle unità immobiliari che compongono l'edificio per gli edifici composti da più di otto unità immobiliari. (\$) Euro 20.000, moltiplicati per il numero delle unità immobiliari che compongono l'edificio, per gli edifici composti fino a otto unità immobiliari ovvero a euro 15.000, moltiplicati per il numero delle unità