Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA REGIONE SICILIANA
Assessorato Infrastrutture e Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Ufficio Regionale di Committenza
Sezione Territoriale di Trapani

DISCIPLINARE DI GARA

Procedura aperta con il criterio dell'Offerta Economicamente Più Vantaggiosa
ai sensi degli artt. 71, 93 e 108 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii.
con inversione procedimentale ex art. 107, comma 3, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36

STAZIONE APPALTANTE
AIRGEST S.P.A.

OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA ESPERITA, AI SENSI DELL'ART. 71 D.LGS. 36/2023, ATTRAVERSO APPALTO INTEGRATO, EX ART. 44 DEL D.LGS. 36/2023, CONCERNENTE L'AFFIDAMENTO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI " *RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO SISMICO DELLA CASERMA DEI VV.F. DEL DISTACCAMENTO AEROPORTUALE DI TRAPANI, REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SALA COE PER LA REALIZZAZIONE DI UNA PIAZZOLA ATTREZZATA PER IL POSIZIONAMENTO E FUNZIONAMENTO DEL SIMULATORE ADDESTRATIVO IN DOTAZIONE AI VVF – LOTTO 1*".

CUP N. E47J24000080005

Importo complessivo dell'appalto € 2.889.698,66 oltre IVA come per legge

Ai sensi dell'art. 15 della L.R. n.09/2010 e ss.mm.ii. e dell'art. 9 della L.R. n. 12/2011 e ss.mm.ii., la presente gara sarà espletata dalla Centrale Unica di Committenza Regionale dei contratti pubblici Dipartimento Regionale Tecnico (DRT) che si avvale dell'Ufficio Regionale di Committenza Sezione territoriale di Trapani.

Procedura di Gara Telematica sulla Piattaforma Sitas e-procurement TUTTOGARE

SOMMARIO

Premesse.....pag.4
1 Piattaforma pag.6
1.1 La piattaforma di approvvigionamento digitale (PAD).....pag.6
1.2 Dotazioni tecniche.....pag.7
1.3 Identificazione.....pag.7
2 Documentazione di gara, chiarimenti e comunicazioni.....pag.8
2.1 Documenti di gara.....pag.8
2.2 Chiarimenti.....pag.9
2.3 Comunicazioni.....pag.9
3 Oggetto dell'appalto e importo.....pag.10
3.1 Durata.....pag.16
3.2 Revisione prezzi.....pag.16
3.3 Modifica del contratto in fase di esecuzione.....pag.16
4 Soggetti ammessi in forma singola e associata e condizioni di partecipazione.....pag.17
5 Requisiti di ordine generale e altre cause di esclusione.....pag.18
6 Requisiti di ordine speciale e mezzi di prova.....pag.19
6.1 Requisiti di idoneità professionale.....pag.19
6.2 Requisiti di capacità economico-finanziaria.....pag.20
6.3 Requisiti di capacità tecnico-professionale.....pag.21
7 Avvalimento.....pag.23
8 Subappalto.....pag.24
9 Requisiti di partecipazione e/o condizioni di esecuzione.....pag.24
10 Garanzie.....pag.25
10.1 Garanzia provvisoria.....pag.25
10.2 Garanzia definitiva.....pag.26
10.3 Altre coperture assicurative.....pag.27
11 Sopralluogo.....pag.27
12 Pagamento del contributo a favore dell'ANAC.....pag.28
13 Modalità di presentazione dell'offerta e sottoscrizione dei documenti di gara.....pag.28
13.1 Regole per la presentazione dell'offerta.....pag.28
14 Soccorso istruttorio.....pag.29
15 Domanda di partecipazione e documentazione amministrativa.....pag.30
15.1 Domanda di partecipazione ed eventuale procura.....pag.31
15.2 Dichiarazioni da rendere a cura degli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'articolo 372 del decreto legislativo 12 gennaio 2019, n. 14 in quanto applicabile ai sensi dell'art. 226, comma 5, d.lgs. 36/2023 .....pag.31
15.3 Dichiarazione da rendere nel DGUE.....pag.32
15.4 Documentazione ulteriore per i soggetti associati.....pag.36
16 Offerta tecnica.....pag.37
17 Offerta economica.....pag.38
18 Criterio di aggiudicazione.....pag.38
18.1Criteri di valutazione dell'offerta tecnica.....pag.39
18.2Metodo di attribuzione dei coefficienti dell'offerta tecnica e descrittori pag.43
18.3Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta tecnica.....pag.44
18.4Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta

economica.....pag.44
18.5 Clausola di salvaguardia.....pag.44
19 Commissione giudicatrice.....pag.45
20 Svolgimento delle operazioni di gara.....pag.45
21 Valutazione delle offerte tecniche ed economiche.....pag.45
22 Verifica documentazione amministrativa.....pag.46
23 Verifica di anomalia delle offerte.....pag.46
24 Aggiudicazione dell'appalto e stipula del contratto pag.47
25 Obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.....pag.48
26 Codice di comportamento.....pag.48
27 Accesso agli atti.....pag.49
28 Definizione delle controversie.....pag.49
29 Trattamento dei dati personali.....pag.49
30 Avvertenze.....pag.49
30.1 Piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori – norme antinfortunistiche e di sicurezza.....pag.49
30.2 Varie.....pag.49

PREMESSE

L'appalto è disciplinato dalla seguente normativa:

- Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023 - Nuovo Codice Appalti e ss.mm.ii., di seguito denominato "Codice", come modificato dal Decreto Legislativo n. 209 del 31.12.2024.
- Legge Regionale n° 12 del 12 luglio 2011 e ss.mm.ii.
- Legge Regionale n° 12 del 12/10/2023 - "Recepimento del codice dei contratti pubblici.
- *D.A. n. 22/Gab del 17.02.2025, relativo a "Disciplina inerente alla organizzazione e funzionamento della Centrale Unica di Committenza regionale per l'affidamento di lavori e/o servizi di Architettura e Ingegneria" - Assessorato Regionale per le Infrastrutture e per la Mobilità".*
- Codice della navigazione, (Approvato con R.D. 30 marzo 1942, n. 327 e s.m.i.).
- D.D.G. n. **1317/2026** del **15/06/26** e "*Disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Siciliana Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti e Airgest per la realizzazione dell'intervento a valere sull'accordo per lo sviluppo e la coesione"*.

Il presente Disciplinare contiene prescrizioni integrative del *Bando di gara*, di cui è parte integrante e sostanziale e contiene anche le relative modalità di partecipazione alla gara, di presentazione delle offerte e di procedura di aggiudicazione efficace. L'affidamento in oggetto avverrà mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 71 e 108, c. 2 lett. e) del D. Lgs. 36/2023, con inversione procedimentale di cui all'art. 107 c.3 del codice. L'appalto in parola è strumentale e direttamente connesso all'attività di gestione del sedime aeroportuale, individuata all'art. 150 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e, pertanto, lo stesso è disciplinato: A) dalle disposizioni di cui al libro III del D. Lgs. n. 36/2003 e s.m.i. dedicate agli appalti nei c.d. "Settori Speciali"; B) al fine di garantire uniformità procedurale e il massimo livello di concorrenza e trasparenza, dalle norme dei "Settori Ordinari" per come espressamente richiamate negli atti di gara anche ove non direttamente applicabili ai "Settori Speciali".

Con D.D.G. n. **1317/2026** del **15/06/26** della Regione Siciliana - Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti - Servizio 3 "*Infrastrutture in materia di trasporto aereo e su rotaia – Infrastrutture in materia di mobilità urbana, parcheggi e sistemi a guida vincolata. Autoporti*", regolarmente pubblicato e registrato dalla Ragione Centrale delle Infrastrutture e della Mobilità e notificato il 9 settembre 2025 a mezzo nota prot. 34195, è stato approvato il finanziamento nell'ambito del FSC2021/2027: Accordo per la Coesione Governo - Regione Siciliana - Area Tematica 07. TRASPORTI E MOBILITÀ per l'intervento ***"RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO SISMICO DELLA CASERMA DEI VV.F. DEL DISTACCAMENTO AEROPORTUALE DI TRAPANI, REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SALA COE PER LA REALIZZAZIONE DI UNA PIAZZOLA ATTREZZATA PER IL POSIZIONAMENTO E FUNZIONAMENTO DEL SIMULATORE ADDESTRATIVO IN DOTAZIONE AI VVF – LOTTO 1"***. Codice CUP: *E47J24000080005* – ID *RI_3783,* in favore di AIRGEST S.p.A., per l'importo complessivo di euro **3.00.000,00** a valere sugli esercizi finanziari 2026-2028.

Con il medesimo decreto assessoriale è stato disposto l'impegno per l'intervento in argomento in favore di AIRGEST S.p.A. sul capitolo di spesa **672256** del Bilancio della Regione Siciliana - codice finanziario: **U.2.03.01.02.999**, la somma complessiva di **€ 3.000.000** di cui:

- € 150.000,00 nell'esercizio finanziario 2026;
- € 1.800.000,00 nell'esercizio finanziario 2027;
- € 1.050.000,00 nell'esercizio finanziario 2028.

Con deliberazione n. **9 del 19/11/2025** del Consiglio di Amministrazione di AIRGEST è stato approvato l'impegno a cofinanziare con risorse proprie la differenza tra il Quadro Economico di progetto aggiornato dell'intervento ***"RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO SISMICO DELLA CASERMA DEI VV.F. DEL DISTACCAMENTO AEROPORTUALE DI TRAPANI, REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SALA COE PER LA REALIZZAZIONE DI UNA PIAZZOLA ATTREZZATA PER IL POSIZIONAMENTO E FUNZIONAMENTO DEL SIMULATORE ADDESTRATIVO IN DOTAZIONE AI VVF – LOTTO 1"*** e gli importi di realizzazione indicati nella scheda di intervento preliminare trasmessa nell'ambito dell'Accordo per la Coesione– Programmazione FSC 2021-2027, per un importo pari a € **683.050,58,** pari alla differenza tra il quadro economico definitivo e le risorse FSC.

Con Determina del **13 maggio 2026** del RUP, ai sensi degli articoli 38, 42 e l'All.to I.7 del Codice degli appalti dlgs 36/2023, è stato validato il PFTE avente ad oggetto: ***"RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO SISMICO DELLA CASERMA DEI VV.F. DEL DISTACCAMENTO AEROPORTUALE DI TRAPANI, REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SALA COE PER LA REALIZZAZIONE DI UNA PIAZZOLA ATTREZZATA PER IL POSIZIONAMENTO E FUNZIONAMENTO DEL SIMULATORE ADDESTRATIVO IN DOTAZIONE AI VVF – LOTTO 1"***;

Con Delibera a contrarre del 29 luglio 2026 (prot.n. 001-817-INT/2026 del 29/07/2026) AIRGEST ha determinato di affidare l'appalto integrato della progettazione esecutiva e dei lavori di ***"RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO SISMICO DELLA CASERMA DEI VV.F. DEL DISTACCAMENTO AEROPORTUALE DI TRAPANI, REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SALA COE PER LA REALIZZAZIONE DI UNA PIAZZOLA ATTREZZATA PER IL POSIZIONAMENTO E FUNZIONAMENTO DEL SIMULATORE ADDESTRATIVO IN DOTAZIONE AI VVF – LOTTO 1"***, mediante gara a procedura

aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs 36/2023 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, avvalendosi dell'Ufficio regionale di committenza (già U.R.E.G.A.) di Trapani. Inoltre AIRGEST ha stabilito di procedere con la cosiddetta "inversione procedimentale" prevista dall'art. 107, c.3 del Codice, stante la necessità di garantire la riduzione dei tempi procedurali, l'ottimizzazione del processo realizzativo e la tempestiva attuazione del programma finanziato con fondi FSC 2021-2027.
La progettazione esecutiva e i lavori dovranno essere conformi ai *Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi* per come individuati nel Capitolato speciale di appalto allegato al PTFE e come indicati dal Ministero (https://www.mase.gov.it/portale/cam-vigenti - DM 24/11/2025 (cfr. circolare interpretativa del MASE del 10 aprile 2026). L'articolo 57, comma 2, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'obbligo di applicazione, per l'intero valore dell'importo della gara, delle "specifiche tecniche" e delle "clausole contrattuali", contenute nei criteri ambientali minimi (CAM).
La progettazione e i lavori dovranno rispettare il Principio DNSH – obbligatorio per tutti gli interventi finanziati, in tutto o parte, con le risorse dei Piani e Programmi cofinanziati dalla politica di coesione 2021-2027 (FESR), per i quali, in ossequio a quanto prescritto dal Regolamento (UE) 2021/1060 del Parlamento europeo e del Consiglio, è stabilito l'obbligo di "valutazione di conformità al principio "Do No Significant Harm (DNSH)" in riferimento all'art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852 "Tassonomia per la finanza sostenibile". Detta normativa comunitaria è espressamente richiamata anche nel disciplinare sottoscritto tra la Stazione Appaltante e la Regione Siciliana per l'erogazione del finanziamento che garantisce la copertura finanziaria della presente procedura e che assume carattere cogente anche al fine del mantenimento del finanziamento concesso.
La progettazione esecutiva oggetto dell'appalto dovrà essere svolta obbligatoriamente mediante metodi e strumenti di gestione informativa digitale (BIM).
Le modalità operative, i livelli informativi, i formati e i flussi di scambio sono definiti nel Capitolato Informativo, che costituisce parte integrante della documentazione di gara.
L'amministrazione procederà anche in presenza di un solo soggetto ritenuto idoneo, riservandosi tuttavia di non procedere all'aggiudicazione qualora l'offerta risulti non conveniente o non idonea in relazione all'oggetto del contratto.
La presente procedura è interamente svolta tramite la PAD accessibile dal seguente link https://appalti.regionesiciliana.lavoripubblici.sicilia.it.
Trattasi di appalto pubblico integrato di cui agli artt. 44, c. 1, ed art. 71. L'affidamento avviene mediante procedura aperta, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art.108, c. 2, lett. e), e con la valutazione della congruità dell'offerta, ai sensi dell'art. 110 del Codice.
La durata del procedimento prevista è pari a nove mesi dalla pubblicazione del bando.
Il luogo di esecuzione dei lavori, cui si riferiscono i servizi da affidare, è presso Airgest S.p.A. – Società di Gestione Aeroporto di Trapani Birgi, c/o Aeroporto Civile "V. Florio" di Trapani - C.da Birgi - 91031 Misiliscemi - Trapani - Codice NUTS: **ITG11** - CUP *E47J24000080005***.**
I dati identificativi e di localizzazione dell'infrastruttura interessata dai servizi tecnici in appalto sono sotto riportati:

Tab. 1 – Localizzazione esecuzione dei Lavori

Luogo	Luogo di esecuzione dei Lavori	Codice NUTS	CUP
Stazione Aeroportuale	Comune di Misiliscemi (TP)	ITG11	*E47J24000080005*

Dati Stazione Appaltante
Denominazione: Airgest S.p.A. – Società di Gestione Aeroporto di Trapani Birgi (di seguito AIRGEST);
Indirizzo: Sede legale ed operativa c/o Aeroporto Civile "V. Florio" di Trapani - C.da Birgi – 91031 Misiliscemi - Trapani; Telefono +39 0923/610111; Fax 0923/843263 PEC: protocollo@pec.airgest.it.
Responsabile Unico del Progetto (RUP)
Con Determina prot. n. 001-961-INT/2025 del 31/10/2025 è stato nominato il RUP (Ing. Emanuele Bellafiore), ai sensi dell'art. 15 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36
Responsabile del procedimento per la fase di gara: Assistente Carmela Pilara – Ufficio Regionale di Committenza di Trapani; e-mail: carmela.pilara@regione.sicilia.it
Responsabile del procedimento per la fase di verifica: Ass. Dott. Saladino Vito – Ufficio Regionale di Committenza di Trapani; email: vito.saladino@regione.sicilia.it
Responsabile del procedimento per la fase di aggiudicazione: Dirigente del Servizio Dott. Rosario Accardo – Ufficio

Regionale di Committenza di Trapani; email: rosario.accardo@regione.sicilia.it

Centrale di Committenza qualificata
Regione Siciliana - Assessorato Infrastrutture e Mobilità - Dipartimento Regionale Tecnico – Ufficio Regionale di Committenza - Sezione Territoriale di Trapani, giusta Accordo sottoscritto fra la SA e l'URC-TP, approvato con D.D.G. del Dipartimento Regionale Tecnico n° 2362 del /10/12 /2025.

Tempo di esecuzione
Il tempo di esecuzione dell'appalto integrato è così suddiviso:
• Progettazione esecutiva: Il tempo per la ***redazione del progetto esecutivo è di 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi*** dal momento dell'avvio della progettazione.
• Esecuzione lavori: La durata dei ***tempi di esecuzione*** per la realizzazione dei lavori prevista è di **304 (trecentoquattro) naturali e consecutivi.**
La presente procedura è interamente svolta tramite la PAD accessibile all'indirizzo https://appalti.regionesiciliana.lavoripubblici.sicilia.it.

1. PIATTAFORMA

1.1 LA PIATTAFORMA DI APPROVVIGIONAMENTO DIGITALE (PAD)

L'utilizzo della PAD comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, in particolare, del Regolamento UE n. 910/2014 (di seguito Regolamento eIDAS - electronic IDentification Authentication and Signature), del decreto legislativo n. 82/2005 recante Codice dell'amministrazione digitale (CAD) e delle Linee guida dell'AGID, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla PAD.
L'utilizzo della piattaforma avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del Codice Civile.
La Stazione appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:
1) difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla PAD;
2) utilizzo della PAD da parte dell'operatore economico in maniera non conforme al disciplinare e a quanto previsto nel documento denominato "Norme Tecniche di utilizzo" disponibile al link: https://appalti.regionesiciliana.lavoripubblici.sicilia.it/norme_tecniche.php

In caso di mancato funzionamento della PAD o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la Stazione Appaltante valuta la necessità di disporre la sospensione del termine per la presentazione delle offerte per il periodo di tempo strettamente necessario a ripristinare il normale funzionamento e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso e del momento in cui si verifica.
La proroga o la riapertura del termine di scadenza di presentazione delle offerte limitata ad un periodo massimo di 48 ore dalla data di scadenza indicata nel bando è resa nota sulla PAD e sul sito internet della stazione appaltante http://www.airgest.it unitamente all'indicazione della durata e dei motivi del malfunzionamento. In tali casi, non è richiesta la pubblicazione di una rettifica al bando di gara ai sensi dell'articolo 27 del codice, né la riedizione della procedura.
Nel caso in cui la proroga dei termini per la presentazione delle offerte abbia una durata superiore, la stazione appaltante rettifica il bando di gara con indicazione della nuova scadenza.
Nei soli casi in cui la sospensione o la proroga dei termini non siano considerati idonei a garantire la *par condicio* dei partecipanti e/o la segretezza delle offerte, la stazione appaltante procede alla riedizione della procedura.
La stazione appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.
La stazione appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.
Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della PAD sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.
Il sistema operativo della PAD è sincronizzato sulla scala di tempo nazionale di cui al decreto del Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato 30 novembre 1993, n.591, tramite protocollo NTP o standard superiore.

L'utilizzo e il funzionamento della piattaforma avvengono in conformità a quanto riportato nel documento denominato "Norme Tecniche di utilizzo", disponibile al seguente link: https://appalti.regionesiciliana.lavoripubblici.sicilia.it/norme_tecniche.php che costituisce parte integrante del presente disciplinare.
L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'hardware, del software, dei certificati digitali di firma, della casella PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete Internet, restano a esclusivo carico dell'operatore economico.
La PAD è accessibile in qualsiasi orario dalla data di pubblicazione del bando alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte, salvo attività di manutenzione programmata comunicata tramite apposito avviso in piattaforma.
Per la risoluzione di eventuali problemi nella compilazione dei moduli di gara, nell'accesso al sistema, nella configurazione hardware contattare il sistema di supporto all'indirizzo: https://supporto.lavoripubblici.sicilia.it.
Si precisa, inoltre, che al servizio di assistenza non potranno essere posti quesiti di carattere procedurale - amministrativo e tecnico-progettuale relativi alla gara.
Il servizio di supporto non è titolato a fornire certificazioni sulla validità o correttezza delle operazioni, su chiarimenti o aspetti concernenti le procedure o la documentazione di gara o in genere della procedura telematica.

1.2 DOTAZIONI TECNICHE

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, ogni operatore economico deve dotarsi, a propria cura, spesa e responsabilità della strumentazione tecnica ed informatica conforme a quella indicata nel presente disciplinare e nel documento denominato "Norme Tecniche di utilizzo" disponibile al link: https://appalti.regionesiciliana.lavoripubblici.sicilia.it/norme_tecniche.php che disciplina il funzionamento e l'utilizzo della PAD.
In ogni caso è indispensabile:

- disporre almeno di un personal computer conforme agli standard aggiornati di mercato, con connessione internet e dotato di un comune browser idoneo ad operare in modo corretto sulla PAD;
- disporre di una identità digitale SPID (Sistema Pubblico di Identità Digitale)o di altri mezzi di identificazione elettronica (CIE e CNS) di cui all'articolo 64 del Codice dell'Amministrazione Digitale (decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e successive modificazioni), nonché di mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS; in caso di operatore economico extra-UE, disporre di un'identità digitale compatibile con il framework di autenticazione stabilito dalla PAD di riferimento e caratterizzata da un Level of Assurance (LoA) pari o superiore a 3, in conformità allo standard ISO/IEC 29115 (e relative evoluzioni);
- avere un domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6-ter del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o, per l'operatore economico transfrontaliero, un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS;
- avere da parte del legale rappresentante dell'operatore economico (o da persona munita di idonei poteri di firma) un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da:
    1) un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale (previsto dall'articolo 29 del decreto legislativo n. 82/05);
    2) un certificatore operante in base a una licenza o autorizzazione rilasciata da uno Stato membro dell'Unione europea e in possesso dei requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14;
    3) un certificatore stabilito in uno Stato non facente parte dell'Unione europea quando ricorre una delle seguenti condizioni:
        - il certificatore possiede i requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14 ed è qualificato in uno stato membro;
        - il certificato qualificato è garantito da un certificatore stabilito nell'Unione Europea, in possesso dei requisiti di cui al regolamento n. 910/2014;
        - il certificato qualificato, o il certificatore, è riconosciuto in forza di un accordo bilaterale o multilaterale tra l'Unione Europea e paesi terzi o organizzazioni internazionali.

1.3 IDENTIFICAZIONE

Per poter presentare offerta è necessario accedere alla piattaforma telematica **SITAS TUTTOGARE**.
L'accesso è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione dell'operatore economico.
Ai fini della partecipazione alla presente procedura è indispensabile essere registrati a sistema dalla pagina raggiungibile al seguente link: https://appalti.regionesiciliana.lavoripubblici.sicilia.it/register.php secondo le modalità esplicitate nelle Norme tecniche di Utilizzo disponibile al seguente link:

https://appalti.regionesiciliana.lavoripubblici.sicilia.it/norme_tecniche.php.
L'identificazione avviene o mediante identità digitale SPID, o mediante carta d'identità elettronica (CIE) oppure carta nazionale dei servizi (CNS), secondo quanto previsto dal Codice dell'Amministrazione Digitale (decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e successive modificazioni), o attraverso gli altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS. In caso di operatore economico extra-UE, l'identificazione avviene attraverso una identità digitale compatibile con il framework di autenticazione stabilito dalla PAD di riferimento e caratterizzata da un Level of Assurance (LoA) pari o superiore a 3, in conformità allo standard ISO/IEC 29115 (e relative evoluzioni).
Una volta completata la procedura di identificazione, ad ogni operatore economico identificato viene attribuito un profilo da utilizzare nella procedura di gara.
Eventuali richieste di assistenza di tipo informatico riguardanti l'identificazione e l'accesso alla Piattaforma devono essere inoltrate all'indirizzo e al numero di contatto visualizzabili sulla Homepage del Piattaforma.
Con la registrazione al portale e, comunque, con la presentazione dell'offerta, l'operatore economico dà per valido e riconosce, senza contestazione alcuna, quanto posto in essere all'interno della piattaforma telematica dall'account riconducibile all'operatore economico medesimo; ogni azione inerente l'account s'intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all'operatore economico registrato. L'accesso, l'utilizzo della Piattaforma e la partecipazione alla procedura comportano l'accettazione incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nel presente disciplinare, nei relativi allegati e nelle Norme tecniche di utilizzo, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite la pubblicazione sulla piattaforma o le eventuali comunicazioni. Dopo aver effettuato l'accesso alla propria area riservata ed aver individuato la gara, l'operatore economico dovrà cliccare sull'Oggetto di gara, dal quale accederà a tutti i dettagli della procedura e potrà proporre la propria candidatura cliccando sul tasto "**Partecipa**". Detto pulsante sarà visibile fino alla scadenza dei termini di presentazione dell'offerta, scaduti i quali non sarà più possibile inoltrare l'istanza o terminare operazioni già iniziate. È importante, dunque, che l'operazione di partecipazione sia effettuata prima della scadenza dei termini di gara. Dopo aver cliccato sul tasto "**Partecipa**", l'operatore economico accederà ad una schermata che gli consentirà anzitutto di inserire eventuali Raggruppamenti d'Impresa. Per inserire la struttura del Raggruppamento sarà sufficiente cliccare sul tasto "+ **Aggiungi partecipante al Raggruppamento"** e compilare i campi richiesti. In caso di partecipazione alla Gara in Raggruppamento d'Impresa, l'onere della trasmissione della documentazione sarà in carico unicamente all'Operatore Economico Capogruppo, il quale, prima dell'invio della documentazione di gara, dovrà inserire nel Sistema i partecipanti al Raggruppamento stesso.
La Registrazione al portale è obbligatoria per l'Operatore Economico mandatario, mentre non è obbligatoria per gli Operatori Economici mandanti. Dopo aver inserito l'eventuale Raggruppamento, l'Operatore Economico potrà caricare la documentazione in corrispondenza della sezione dedicata a ciascuna busta telematica. Per maggiori informazioni in ordine alle modalità tecniche di caricamento e invio dell'offerta si invita a leggere attentamente le Norme Tecniche di Utilizzo del portale.
Il Bando di gara, il presente Disciplinare, il Capitolato Tecnico, gli Allegati e la Modulistica sono disponibili e scaricabili in formato elettronico sul portale appalti telematici, al seguente indirizzo **https://appalti.regionesiciliana.lavoripubblici.sicilia.it/gare/index.php** nella sezione "Gare e affidamenti" (cliccare sull'Oggetto di gara) sezione "Allegati".
Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle offerte, è necessario:

- essere in possesso dello SPID, o carta d'identità elettronica (CIE) oppure carta nazionale dei servizi (CNS), secondo quanto previsto dal Codice dell'Amministrazione Digitale (decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e successive modificazioni), o di altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS.
- essere in possesso di una firma digitale valida, del soggetto che sottoscrive l'istanza di partecipazione e l'offerta;
- essere in possesso di una casella di Posta Elettronica Certificata (PEC);
- essere in possesso delle credenziali di accesso alla Piattaforma. Per il primo accesso è necessario registrarsi alla stessa, raggiungibile all'indirizzo **https://appalti.regionesiciliana.lavoripubblici.sicilia.it/gare/index.php**, seguendo la procedura di iscrizione ed ottenendo username e una password per gli accessi successivi all'area riservata.

Gli Operatori Economici autenticati alla Piattaforma, nella sezione "Gare", possono navigare sulla procedura di gara di interesse accedendo al "Pannello di partecipazione" e selezionare la voce "**Partecipa**".

2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

2.1 Documenti di gara

La documentazione di gara, propedeutica alla partecipazione degli operatori economici, è costituita da:
1. Bando di gara, di cui il presente disciplinare è parte integrante;
2. Disciplinare di gara (il presente documento);
3. Decreto di finanziamento e relativo Disciplinare;
4. Capitolato speciale d'appalto, schema di contratto d'appalto, quadro economico aggiornato al D.lgs. n. 36/2023, con determinazione dei corrispettivi della prestazione professionale, calcolo dei compensi servizi tecnici (D.M. 17 giugno 2016, come modificato da d.lgs. 36/2023, Allegato I.13), documentazione progettuale (P.F.T.E.) e capitolato prestazionale e informativo con Template allegato;
5. Approvazione in linea tecnica del Progetto da parte della Conferenza speciale dei servizi e relativi pareri.
6. Istruzioni operative per accedere alla Piattaforma e regole tecniche per l'utilizzo della stessa reperibili al seguente link https://appalti.regionesiciliana.lavoripubblici.sicilia.it/norme_tecniche.php

La modulistica allegata alla documentazione di gara (**il cui utilizzo non è obbligatorio ma consigliato**), per la partecipazione e presentazione delle offerte a cura degli operatori economici, è costituita dai seguenti modelli:
1) Domanda di partecipazione – Mod. A.1;
2) Accettazione clausole di partecipazione – Mod. A.2;
3) Dichiarazione protocollo di legalità – Mod. A.3;
4) Dichiarazione del Patto di integrità – Mod. A.4;
5) Dichiarazioni integrative Mod. A.5;
6) Dichiarazione di avvalimento (solo in caso di avvalimento) - Mod. A.6;
7) Dichiarazioni integrative possesso dei requisiti – Mod. A.7;
8) DGUE (**N.B. modello generato automaticamente dalla Piattaforma**).

La documentazione di gara è disponibile gratuitamente nell'apposita sezione sulla Piattaforma Sitas e-procurement Tuttogare, accessibile all'indirizzo:
https://appalti.regionesiciliana.lavoripubblici.sicilia.it/gare/index.php
È altresì disponibile gratuitamente sul sito istituzionale della stazione appaltante, nella sezione raggiungibile al seguente link https://airgest.portaletrasparenza.net/it/trasparenza/bandi-di-gara-e-contratti.html

AVVERTENZE. La modulistica predisposta dalla Stazione Appaltante viene fornita a titolo meramente indicativo, senza che il concorrente partecipante possa nutrire alcun affidamento sul suo contenuto e, dunque, con espressa esenzione da responsabilità per il caso in cui la stessa non contenga dichiarazioni richieste dal disciplinare o dal Codice, ovvero le contenga ma in modo non conforme alle specifiche condizioni del concorrente, rimanendo ad esclusivo carico dell'Operatore economico verificare di avere fornito tutte le dichiarazioni richieste dagli atti di gara se del caso emendando la modulistica da eventuali errori.

2.2 Chiarimenti

É possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti, da inoltrare almeno **10 (dieci)** giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte in via telematica, (entro le ore 14:00 del 16/10/2026) attraverso la sezione della Piattaforma riservata alle richieste di chiarimenti, "Chiarimenti/Richiedi chiarimento", previa registrazione alla Piattaforma stessa.
Non sono ammesse richieste di chiarimenti inviati per PEC o altro mezzo.
Le richieste di chiarimenti e le relative risposte sono formulate dal RUP della Stazione Appaltante esclusivamente in lingua italiana.
Le risposte alle richieste di chiarimenti presentate in tempo utile sono fornite dal RUP della Stazione Appaltante, in formato elettronico, attraverso ed unicamente lo stesso mezzo, almeno **6** (**sei**) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte (entro le ore 14:00 del 20/10/2026), mediante pubblicazione delle richieste in forma anonima e delle relative risposte sulla Piattaforma digitale "Tuttogare" all'indirizzo: https://appalti.regionesiciliana.lavoripubblici.sicilia.it, nella sezione "Chiarimenti".
Risposte di interesse generale potranno essere pubblicate anche nel "dettaglio procedura" della presente gara visibile a tutti, rendendo anonimo il nome del formulante.
In caso di mancato funzionamento o malfunzionamento dei mezzi di comunicazione elettronici si applica l'art. 25, comma 2, del Codice.
È pertanto onere degli operatori economici concorrenti visionare tale Piattaforma fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte al fine di verificare la presenza di eventuali chiarimenti, rettifiche o precisazioni, che avranno espresso valore di notifica.

2.3 Comunicazioni

Le comunicazioni sono disponibili sul sito https://appalti.regionesiciliana.lavoripubblici.sicilia.it, nell'area relativa alla gara riservata al singolo concorrente. Tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura di gara avvengono esclusivamente attraverso la Piattaforma telematica.
Il concorrente si impegna a comunicare eventuali cambiamenti di indirizzo di posta elettronica certificata. In assenza della predetta comunicazione, l'Amministrazione non è responsabile per l'avvenuta mancanza di comunicazione.
Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici sono eseguiti in conformità con quanto disposto dal Codice dell'amministrazione digitale (CAD) approvato con decreto legislativo del 7 marzo 2005, n. 82, tramite le piattaforme di approvvigionamento digitale e, per quanto non previsto dalle stesse, mediante utilizzo del domicilio digitale estratto da uno degli indici di cui agli articoli 6-bis, 6-ter, 6-quater, del D. Lgs. n. 82/2005 o, per gli operatori economici transfrontalieri, attraverso un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS.
In caso di malfunzionamento della Piattaforma, la stazione appaltante provvederà all'invio di qualsiasi comunicazione al domicilio digitale presente negli indici di cui ai richiamati articoli 6- bis, 6-ter, 6-quater del decreto legislativo n. 82/2005.
Eventuali comunicazioni aventi carattere generale, da parte dell'Amministrazione, inerenti la documentazione di gara o relative ai chiarimenti forniti, vengono pubblicate sul sito https://appalti.regionesiciliana.lavoripubblici.sicilia.it nell'apposita sezione relativa alla procedura di gara.
In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati eleggono domicilio digitale presso il mandatario/capofila al fine della ricezione delle comunicazioni relative alla presente procedura.
In caso di consorzi di cui all'art. 66 comma 1 lettera g) del Codice, la comunicazione recapitata nei modi sopra indicati al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.
In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente nei modi sopra indicati si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.
ATTENZIONE
Tutte le comunicazioni da parte degli operatori economici devono avvenire esclusivamente attraverso l'apposita area riservata della Piattaforma telematica, raggiungibile all'indirizzo https://appalti.regionesiciliana.lavoripubblici.sicilia.it./gare/index.php
Il sistema telematico utilizza la casella denominata eprocurement@pec.cloud per inviare agli Operatori Economici tutti i messaggi di posta elettronica certificata. A tale indirizzo non è possibile fare riferimento per le operazioni di gara, in quanto si ribadisce che tutte le comunicazioni da parte degli operatori economici devono avvenire esclusivamente attraverso l'apposita area riservata della Piattaforma telematica raggiungibile all'indirizzo:
https://appalti.regionesiciliana.lavoripubblici.sicilia.it/gare/index.php.
I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio client di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sulla Piattaforma la presenza di comunicazioni.
In particolare, per la consultazione delle comunicazioni ogni concorrente deve:

1. Accedere all'area riservata del sistema tramite le proprie credenziali (user-id e password);
2. Selezionare la gara di interesse;
3. Selezionare "comunicazioni ricevute" tra le voci di menu previste dal sistema.

L'invio di comunicazioni alla PEC di sistema, anche in risposta alle richieste di soccorso istruttorio, non costituisce prova di invio e ricezione delle richieste effettuate e/o delle informazioni richieste dallo stesso Operatore Economico. Quest'ultimo è tenuto alla consultazione delle comunicazioni esclusivamente attraverso la Piattaforma nelle modalità sopra indicate.

3. OGGETTO DELL'APPALTO E IMPORTO

L'appalto è costituito da un lotto unico funzionale in quanto la tipologia dei lavori non consente la suddivisione in lotti dell'appalto. Si prevedere affidamento ad unico soggetto in grado di rispondere alle esigenze temporali, gestionali e logistiche del progetto, secondo tempi e modalità previste dal cronoprogramma e dal decreto di finanziamento adottato dalla Regione Siciliana che individua il progetto come unico e autonomo.
L'appalto ha per oggetto l'affidamento congiunto, attraverso appalto integrato, ex art. 44 del d.lgs. 36/2023, della progettazione esecutiva ed esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari ***"RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO SISMICO DELLA CASERMA DEI VV.F. DEL DISTACCAMENTO AEROPORTUALE DI TRAPANI, REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SALA COE PER LA REALIZZAZIONE DI UNA PIAZZOLA ATTREZZATA PER IL POSIZIONAMENTO E FUNZIONAMENTO DEL SIMULATORE ADDESTRATIVO IN DOTAZIONE AI VVF – LOTTO 1"***
Il presente intervento prevede in sintesi la riqualificazione dell'immobile esistente della Caserma dei VV.F.,

attraverso opere di ristrutturazione finalizzate ad elevare la sicurezza strutturale dell'edificio sino a raggiungere l'adeguamento sismico ai sensi delle NTC 2018 in vigore, valorizzandolo nel suo insieme, al fine di migliorare il servizio di caserma e comando dei VV.F. che è chiamato a svolge all'interno della struttura aeroportuale di Trapani Birgi.
Fra le finalità dell'intervento generale rientrano quelle tese a migliorare le prestazioni energetiche e funzionali dell'edificio, con una serie di opere edilizie e impiantistiche finalizzate a rendendolo un edificio NZEB, in accordo alle norme vigenti, e con particolare attenzione agli interventi di adeguamento impiantistico elettrico e speciale, idrico-fognario e di climatizzazione alla vigente normativa, necessari per un adeguato svolgimento delle attività per cui lo stesso è preposto, ed infine garantirne la fruibilità e l'idonea utilizzazione degli spazi di lavoro.
L'appalto si sviluppa in due fasi nel seguente ordine:
- dopo la stipula del contratto di appalto: Progettazione esecutiva.
- dopo l'approvazione del progetto esecutivo: Esecuzione dei lavori.
Per una dettagliata descrizione della prestazione contrattuale richiesta si rimanda al Progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE), al Capitolato speciale d'appalto e alla documentazione allo stesso allegata.
Riguardo la **Progettazione esecutiva**, le prestazioni dovranno ricomprendere **tutti gli elaborati prescritti dal Codice** ai quali integralmente si rinvia e meglio descritti nel PTFE.
Il progetto esecutivo dovrà essere sviluppato con metodologia BIM, secondo le specifiche contenute nei documenti tecnici di gara del progetto di fattibilità tecnica ed economica.
L'aggiudicatario ha l'onere di redigere la **progettazione esecutiva** in stretta conformità con i Criteri Ambientali Minimi (CAM) tempo per tempo vigenti e con i requisiti DNSH specifici per l'intervento e di integrarla con una Relazione di Conformità DNSH.
Tale Relazione dovrà dimostrare, con evidenze specifiche e calcoli, come la soluzione progettuale rispetti i criteri per i sei obiettivi ambientali, per come effettivamente applicabili all'intervento, inclusa l'adozione di soluzioni tecniche e materiali che superino i requisiti minimi di legge e siano coerenti con i Criteri Ambientali Minimi (**CAM**) obbligatori, che costituiscono il livello di base per il rispetto del DNSH.
Ai sensi dell'art. 43 del D.Lgs. n. 36/2023, l'esecuzione delle prestazioni di progettazione esecutiva dovrà avvenire mediante l'impiego dei metodi e degli strumenti di gestione informativa digitale (Building Information Modeling – BIM).
Le modalità operative, i requisiti informativi, i livelli di sviluppo dei modelli, gli standard di modellazione, i formati di interoperabilità, le modalità di consegna, nonché ogni ulteriore prescrizione tecnica relativa all'utilizzo della metodologia BIM sono disciplinati dal **Capitolato Informativo (CI)** e dal **Capitolato Prestazionale**, che costituiscono parte integrante e sostanziale della documentazione di gara.
L'operatore economico aggiudicatario è tenuto ad eseguire tutte le prestazioni nel pieno rispetto delle prescrizioni contenute nei predetti documenti, garantendo la produzione, l'aggiornamento e la consegna dei modelli informativi secondo le modalità e le tempistiche ivi previste.
Per **Esecuzione dei lavori** si intende, a titolo esemplificativo non esaustivo, l'esecuzione di tutte le lavorazioni necessarie per la realizzazione dell'intervento di manutenzione straordinaria per il miglioramento e la riqualificazione dell'aereostazione attraverso la realizzazione delle opere meglio descritte negli elaborati allegati al PTFE.
Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto a perfetta regola d'arte, secondo le condizioni stabilite dal Capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal Progetto di fattibilità tecnica ed economica e dal Progetto esecutivo, con i relativi allegati ed elaborati grafici ed eventuali pareri ed indicazioni fornite dagli enti competenti.
La progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori sono sempre e comunque effettuate secondo le regole dell'arte e l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi. Trova applicazione l'articolo 1374 del codice civile. Per una dettagliata descrizione della prestazione contrattuale richiesta si rimanda al Progetto di fattibilità tecnica ed economica, nonché al Capitolato speciale d'appalto.
L'offerente, con la partecipazione alla gara d'appalto, accetta incondizionatamente l'attività progettuale resa nel precedente livello di progettazione.
In contraddittorio con i progettisti si verificherà la rispondenza degli elaborati progettuali del Progetto esecutivo al Progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE), nonché la loro conformità alla normativa vigente. Al contraddittorio parteciperanno anche i progettisti del progetto posto a base della gara, che si esprimeranno in ordine a tale conformità.
Il progetto esecutivo non può prevedere significative modifiche alla qualità e alle quantità delle lavorazioni previste nel PTFE posto a base di gara.
Ne consegue che sono ammesse modifiche **solo se non incidono significativamente sul PTFE approvato dagli enti**

competenti e/o su eventuali prescrizioni dagli stessi dettati e non comportano un aumento dell'importo contrattuale.
Sarà a cura dell'AIRGEST la validazione della progettazione esecutiva secondo le prescrizioni dettate dal Codice.
L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.
L'esecuzione dei lavori è disciplinata dagli artt. 113 e seguenti, e all'art. 3 dell'Allegato II.14 del d.lgs. 36/2023.
L'esecuzione dei lavori può iniziare solo dopo l'approvazione, da parte della Stazione Appaltante, del progetto esecutivo redatto dall'appaltatore.
Il progettista si obbliga a assumere a proprio carico l'onere economico degli errori e delle omissioni di progettazione (Art.120, comma 15−bis e Art. 42, comma 3 del D.lgs. 36/2023).

Calcolo dei corrispettivi ed equo compenso.
Importi e categorie dei lavori - Categoria prevalente, categorie scorporabili e subappaltabili
Ai sensi dell'art. 2 dell'All. II.12 del D.lgs. 36/2023 - Tab. A, i lavori sono classificati nella categoria prevalente di opere **OG1**. Le parti di lavoro appartenenti alla categoria diverse da quella prevalente, con i relativi importi, sono indicate nella seguente tabella. Tali parti di lavoro sono scorporabili e, a scelta dell'impresa, subappaltabili, alle condizioni di legge. Ai fini della qualificazione vengono indicate tutte le parti, appartenenti alle categorie generali o specializzate, di cui si compone l'opera:

Lavorazioni	Cat.	Cl.	Importo *	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
Lavori di costruzione di edifici industriali	OG1	IV	€ **1.988.177,33**	73,49	Prevalente	Subappaltabile
Impianti tecnologici	OG11	III	€ **717.099,68**	26,51	Scorporabile	Subappaltabile
TOTALE			€ **2.705.277,01**	100		

* al netto degli oneri di sicurezza

Oggetto dei servizi relativi all'architettura e all'ingegneria:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.15	Sedi amministrative, giudiziarie, delle forze dell'ordine	0,95	1.311.471,34	6,5718768606%
STRUTTURE	S.03	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	0,95	761.465,83	7,4395590020%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	301.814,39	9,4284167356%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	445.856,64	8,4994835138%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): € 2.820.608,19
Percentuale forfettaria spese: 11,89 %
L'importo sopra riportato è al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA ed è stato calcolato nel rispetto del decreto di cui all'art. 41 comma 15 del codice, attualmente: Decreto del Ministro della giustizia 17 giugno 2016, così come modificato dall'allegato del codice I.13, art. 2 Tabella A.

Importo complessivo dell'appalto
L'importo delle prestazioni per la **progettazione delle opere descritte e per l'esecuzione delle stesse**, ricomprese nell'ambito del presente appalto, è riepilogato nella tabella di seguito riportata:

	DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI	
A1	Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo di manodopera)	€ **2.705.277,01**
A2	Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetto a ribasso)	€ 115.331,18
A	**TOTALE DEI LAVORI (A)**	**€ 2.820.608,19**
B	Importo per la Progettazione esecutiva soggetto a ribasso	€ 69.090,47
	TOTALE A1) + B) Opere e progettazione a base di appalto al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	**€ 2.774.367,48**
	IMPORTO TOTALE LAVORI E SERVIZI A BASE D'APPALTO (A.1+A.2+B)	**€ 2.889.698,66**

Calcolo dei corrispettivi

Gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ammontano ad € **115.331,18**;

I costi per la manodopera (*) ammontano ad € 591.863,21 pari al **21,87** % dell'importo lavori complessivo al netto della sicurezza;

(*) *I costi della manodopera non sono soggetti a ribasso. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale* (art. 41 c.14 del "Codice" e Cons. di Stato, Sez. V, 02/07/2025, n. 5712).

L'importo dei lavori e della progettazione a base di gara soggetto a ribasso comprende i costi della manodopera, esclusi IVA ed oneri per la sicurezza, ed ammonta ad **€ 2.774.367,48**;

N.B. La percentuale di ribasso offerta dal concorrente è applicata **all'intero importo ribassabile posto a base di gara, comprensivo dei costi della manodopera**, ferma restando la separata indicazione di questi ultimi negli atti di gara e nell'offerta economica, ai sensi degli artt. 41, comma 14, e 108, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023.

Resta ferma la verifica della congruità dei costi della manodopera indicati dal concorrente.

Nell'elaborato Quadro Economico del PTFE sono descritte le modalità di calcolo della base d'asta.

Ai sensi dell'art. 11, c. 2 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. la ditta appaltatrice in sede di esecuzione dei lavori deve applicare il CCNL del settore **CCNL EDILIZIA E AFFINI.**

L'operatore economico può indicare nella propria offerta il differente contratto collettivo da esso applicato, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla stazione appaltante. In tal caso, l'operatore economico vincitore della gara, prima dell'aggiudicazione della stessa, dovrà fornire alla stazione appaltante la dichiarazione con la quale si impegna ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale indicato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto per tutta la sua durata nonché la dichiarazione di equivalenza delle tutele. In quest'ultimo caso, la dichiarazione è anche verificata dalla stazione appaltante con le modalità di cui all'art. 110 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

Ai sensi dell'art. 11, c. 2-bis del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., si precisa che **non vi sono** prestazioni scorporabili, secondarie, accessorie o sussidiarie, e le relative attività sono differenti da quelle prevalenti oggetto dell'appalto (OG1) che si riferiscano, per una soglia pari o superiore al 30%, alla medesima categoria omogenea di attività.

Le prestazioni professionali richieste sono la redazione del progetto esecutivo, compreso incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, come previsto dall'art. 41, c. 8, del D. Lgs. n. 36/2023, con le specifiche integrazioni fornite nella relazione tecnica del Progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) approvato e nel capitolato tecnico allegato al presente atto per formarne parte integrante. Il soggetto incaricato dovrà produrre altresì tutti gli elaborati e la documentazione necessaria per l'acquisizione di tutti i pareri, visti, autorizzazioni e nulla osta comunque necessari per l'approvazione ed esecuzione delle opere per come indicato più specificatamente nel richiamato capitolato tecnico per i servizi di progettazione. In tutti gli elaborati del progetto dovranno essere indicati i nominativi dei progettisti incaricati. Tutti gli elaborati dovranno essere sottoscritti dall'incaricato delle integrazioni delle prestazioni specialistiche, per l'assunzione della piena e incondizionata responsabilità.

Al coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione fanno carico tutti gli obblighi di cui all'art. 91 del D. Lgs. 81/2008. Dovrà essere assicurata la qualità dell'opera e la rispondenza alle relative finalità oltre che il soddisfacimento dei requisiti essenziali per come definiti dal quadro normativo nazionale. La progettazione dell'opera dovrà rispettare tutte le regole e norme tecniche ed amministrative obbligatorie previste dalle vigenti disposizioni di legge in ambito comunitario, statale e regionale che riguardino l'intervento di cui all'oggetto, in ogni suo aspetto, con particolare riferimento ai settori:

- Opere pubbliche
- Sicurezza, igiene e sostenibilità ambientale
- Sicurezza impiantistica

– Prevenzione incendi

Non sono incluse nell'incarico di progettazione l'esecuzione di eventuali indagini geologiche, dei sondaggi geognostici ed eventuali indagini strutturali sui fabbricati. È inclusa nell'incarico di progettazione l'eventuale redazione del piano di indagini da realizzare per la redazione della progettazione.

I servizi di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione sono riconducibili alle seguenti Categorie e classi di cui alla tavola Z-1 allegata al D.M. 17 Giugno 2016, tenendo conto della categoria d'opera e del grado di complessità, fermo restando che gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera.

Quadro economico dell'appalto

Il Quadro economico dell'appalto è riassunto nella seguente tabella:

ID	Descrizione	Importi Parziali	Importi Totali
A	**LAVORI**		
A1	**Importo Lavori a base di gara:**		
A1.1	Lavori a corpo:	€ 2.705.277,01	
A1.2	Lavori a misura:	€ -	
	TOTALE IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO (A1 = A1.1 + A1.2)		**2.705.277,01**
A2	**Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta:**		
A2.1	- Importo Oneri Sicurezza Lavori:	€ 115.331,18	
A2.2	- Oneri della sicurezza per protocollo emergenza COVID-19 (DPCM 26/04/2020):	€ -	
	TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA (A2 = A2.1 + A2.2)		**115.331,18**
A3	**Opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale; costi per il monitoraggio ambientale**		
A3.1	Opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale	€ -	
A3.2	Costi per il monitoraggio ambientale	€ -	
	TOTALE COSTI IMPATTO AMBIENTALE, SOCIALE E MONITORAGGIO AMBIENTALE (A3 = A3.1 + A3.2)		**-**
A4	**Spese di progettazione esecutiva soggette a ribasso d'asta per appalto integrato**	€ 69.090,47	
	TOTALE SPESE DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA SGGETTE A RIBASSO (A4)		**69.090,47**
	IMPORTO DELL'APPALTO (A1+A2+A3+A4)		**2.889.698,66**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE**		
B1	lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (**) - Oneri di conferimento in discarica	€ 36.015,54	
B2	rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di	€ -	

	progettazione a cura della stazione appaltante		
B3	rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	€	-
B4	allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	€	-
B5	imprevisti (**) - di cui per spese relative ad eventuali contenziosi pari a €14.103,04	€	155.133,45
B6	accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice	€	-
B7	acquisizione aree o immobili, indennizzi	€	-
B8	spese tecniche relative alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (€ 139,000,00), alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (€ 165.987,98), all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente (€ 56.412,10) (*)	€	361.400,08
B9	spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice	€	28.206,08
B10	spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice (Incentivi alle funzioni pubbliche)	€	-
B11	eventuali spese per commissioni giudicatrici	€	15.000,00
B12	spese per pubblicità	€	-
B13	spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	€	20.000,00
B14	spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	€	14.572,41
B15	spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice	€	-
B16	spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	€	-
B17	nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717	€	-

B18	IVA ed eventuali altre imposte, - di cui spese per contributo ANAC € 660,00	€	122.627,35	
B19	Competenze ENAC (***)	€	40.397,01	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE: B			**793.351,92**
	IMPORTO COMPLESSIVO: A+B			**3.683.050,58**

3.1. DURATA

Durata e termine di esecuzione delle opere e prestazioni

La durata dell'appalto (escluse le eventuali opzioni) è nel seguito descritta:

• Progettazione esecutiva: Il tempo per la redazione del progetto esecutivo è di **30 (trenta**) giorni naturali e consecutivi dal momento dell'avvio della progettazione.

• Esecuzione lavori: La durata dei tempi di esecuzione per la realizzazione dei lavori prevista è di **304 (trecentoquattro) giorni naturali e consecutivi.**

L'avvio dei lavori all'Appaltatore verrà effettuata entro 45 (quarantacinque) giorni dalla stipula del contratto.

L'esecuzione dei lavori può iniziare solo dopo l'approvazione, da parte della Stazione Appaltante, del progetto esecutivo redatto dall'appaltatore.

La Stazione appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto, ai sensi dell'art.17, comma 8, del d.lgs. 36/2023, previa verifica dei requisiti, ed ai sensi dell'art. 50, comma 6, del succitato Codice dei contratti; in caso di mancata stipulazione l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori avviato dal RUP, sempre ai sensi dell'art. 50, comma 6, del d.lgs. 36/2023.

Il RUP comunica con un congruo preavviso all'affidatario la data di avvio, trascorso inutilmente e senza giustificato motivo il termine assegnato a tali fini, la Stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto e di incamerare la cauzione. All'esito delle operazioni di avvio dei lavori, il RUP e l'impresa affidataria sottoscrivono il relativo verbale e da tale data decorre utilmente il termine per il compimento delle prestazioni affidate.

Si precisa che l'esecuzione è sempre avviata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza, di cui al comma 9, art. 17, del d.lgs. 36/2023, ovvero quando ricorrono eventi oggettivamente imprevedibili, per evitare situazioni di pericolo per persone, animali, cose, per l'igiene e la salute pubblica, per il patrimonio storico, artistico, culturale, ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse.

Le prestazioni affidate, oggetto del disciplinare d'incarico, si intenderanno definitivamente concluse, e quindi saldate dall'amministrazione appaltante secondo le quote percentuali stabilite nel cronoprogramma dell'intervento, soltanto dopo l'emissione del certificato di regolare esecuzione da parte del Responsabile Unico del Progetto.

3.2. REVISIONE PREZZI

Qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determinasse, ai sensi dell'Articolo 60, comma 2, del d. Lgs. 36/2023 una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo dell'appalto superiore al 3% dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati nella misura del novanta per cento (90%) del valore eccedente la variazione del 3 per cento applicata ai lavori da eseguire.

Ai fini delle modalità di applicazione della clausola di revisione prezzi, si rinvia all' allegato II.2- bis, del Codice, così come modificato dall'art. 86 del D.Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 "Disposizioni integrative e correttive al Codice dei Contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36.

3.3 MODIFICA DEL CONTRATTO IN FASE DI ESECUZIONE

Variazione fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto: qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, ai sensi dell'art. 120 del Codice, come modificato dall'art. 42 del D. Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

4. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla gara, in forma singola o associata, i soggetti di cui all'art. 65 e 66 del "Codice" nonché gli Operatori Economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, purché in possesso dei requisiti previsti nell'allegato II.12 parte IV e V del "Codice" alla data fissata quale termine per la presentazione dell'offerta.

In relazione all'espletamento delle attività progettuali, possono partecipare gli operatori economici in possesso di qualificazione SOA per la progettazione ed esecuzione.

Nel caso in cui il concorrente possieda l'attestazione di qualificazione SOA esclusivamente per l'attività di costruzione potrà avvalersi di professionisti scelti tra i soggetti di cui all'art. 66 del D. Lgs. n. 36/2023, da **associare** oppure **indicare** in sede di domanda di partecipazione.

Il progettista indicato, sia esso persona fisica o giuridica, non potrà partecipare in associazione con altri soggetti partecipanti alla gara o essere indicato da due o più concorrenti alla medesima, **pena l'esclusione** degli stessi partecipanti alla gara che lo avessero associato o indicato.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 65, 66, 67 e 68 del "Codice" nonché nell'allegato II.12, parte IV e V del "Codice".

Il concorrente che partecipa alla gara in una delle forme di seguito indicate è escluso, ai sensi all'art. 95, c. 1, lett. d) del *Codice*, nel caso in cui la Stazione appaltante accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli OO.EE. siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara:

- partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete (nel proseguo, aggregazione di retisti);
- partecipazione sia in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti sia in forma individuale; partecipazione sia in aggregazione di retisti sia in forma individuale. Tale esclusione non si applica alle retiste non partecipanti all'aggregazione, le quali possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata;
- partecipazione di un consorzio che ha designato un consorziato esecutore, il quale, a sua volta, partecipa in qualsiasi altra forma.

Nel caso venga accertato quanto sopra, si provvede ad informare gli operatori economici coinvolti i quali potranno, entro il termine di giorni TRE dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

Le aggregazioni di retisti di cui all'art. 65, c. 2, lett. g) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

- nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (c.d. rete - soggetto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;

- **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (c.d. rete - contratto),** l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;

- **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione**, l'aggregazione di retisti partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

Ad un raggruppamento temporaneo può partecipare anche un consorzio di cui all'art. 65, comma 1, lett. b), c) e d) ovvero una sub associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure un'aggregazione di retisti. A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandatario della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandatario della sub-associazione è conferito dai retisti partecipanti alla gara, mediante mandato, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Ai sensi dell'art. 95 comma 4 del Codice della Crisi d'Impresa e dell'Insolvenza, l'impresa in concordato preventivo

con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

5. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente paragrafo.
La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito: FVOE), fatto salvo quanto previsto nel presente disciplinare in tema di inversione procedimentale.
Nella domanda di partecipazione, gli operatori economici acconsentono al trattamento dei dati tramite il FVOE, nel rispetto di quanto previsto dal codice in materia di protezione dei dati personali, di cui al decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196.
Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.
In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) e d) del Codice, i requisiti di cui al presente paragrafo sono posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.
Le indicazioni operative per la registrazione nonché i termini e le regole tecniche per l'acquisizione, l'aggiornamento e la consultazione dei dati sono presenti sul sito: https://www.anticorruzione.it/-/fascicolo-virtuale-dell-operatore-economico-fvoe
In caso di partecipazione di consorzi stabili di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d), ai sensi dell'art.67, comma 1:

- se il consorzio esegua i lavori esclusivamente con la propria struttura, senza designare le imprese esecutrici, i requisiti posseduti in proprio sono computati cumulativamente con quelli posseduti dalle imprese consorziate;
- se il consorzio esegua i lavori tramite le consorziate indicate in sede di gara, i requisiti sono posseduti e comprovati da queste ultime in proprio, ovvero mediante avvalimento ai sensi dell'articolo 104.

Ai sensi dell'art. 99, c. 3-bis del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., in caso di malfunzionamento, anche parziale, del fascicolo virtuale dell'operatore economico o delle piattaforme, banche dati o sistemi di interoperabilità ad esso connessi ai sensi dell'art. 24, decorsi 30 giorni dalla proposta di aggiudicazione, l'organo competente è autorizzato a disporre comunque l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace, previa acquisizione di un'autocertificazione dell'offerente, resa ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, che attesti il possesso dei requisiti e l'assenza delle cause di esclusione che, a causa del predetto malfunzionamento, non è stato possibile verificare entro il suddetto termine. Qualora, a seguito del controllo, sia accertato l'affidamento a un operatore privo dei requisiti, la stazione appaltante, ferma l'applicabilità delle disposizioni vigenti in tema di esclusione, revoca o annullamento dell'aggiudicazione, di inefficacia o risoluzione del contratto e di responsabilità per false dichiarazioni rese dall'offerente, recede dal contratto, fatto salvo il pagamento del valore delle prestazioni eseguite e il rimborso delle spese eventualmente sostenute per l'esecuzione della parte rimanente, nei limiti delle utilità conseguite, e procede alle segnalazioni alle competenti autorità.
A tal fine si rammenta che ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. "*chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia*".

Self-cleaning
Un O.E. che si trovi in una delle situazioni di cui agli artt. 94 e 95 del *Codice*, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di avere adottato misure (c.d. self-cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.
Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell'offerta, l'operatore economico indica nel DGUE la causa ostativa e, alternativamente:
descrive le misure adottate ai sensi dell'articolo 96, comma 6 del Codice;
motiva l'impossibilità ad adottare dette misure e si impegna a provvedere successivamente. L'adozione delle misure è comunicata alla stazione appaltante.
Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell'offerta, l'operatore economico adotta le misure di cui al comma 6 dell'articolo 96 del Codice dandone comunicazione alla stazione appaltante.
Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le

autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.
Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso. Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la stazione appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico.
Non può avvalersi del self-cleaning l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.
Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutrice/consorziata, avente i requisiti di cui i consorzi si avvalgono, interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

Altre cause di esclusione
Sono esclusi gli Operatori Economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. n. 165/2001 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.
La mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità e/o nel patto di integrità e il mancato rispetto degli stessi costituiscono **causa di esclusione** dalla gara, ai sensi dell'art. 83- bis del D. Lgs. n. 159/2011.
Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti che, al momento della presentazione dell'offerta, non caricano nel FVOE (ove non sia già presente), copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006, unitamente all'attestazione di conformità a quello già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza di tale precedente trasmissione, unitamente all'attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.
Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta, che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta, hanno omesso di produrre alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto la relazione di cui all'articolo 47, comma 3, del decreto-legge n. 77 del 2021 o di cui all'articolo 1, comma 2, dell'Allegato II.3 del Codice.

6. REQUISITI DI ORDINE SPECIALE E MEZZI DI PROVA

I concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti previsti nei commi seguenti.
La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine speciale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE), fatto salvo quanto previsto in tema di inversione procedimentale.
L'operatore economico è tenuto ad inserire nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la comprova del requisito, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della stazione appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.
Requisiti generali:
- assenza di cause di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 97 (in caso partecipazione in RTI) e 98 del Codice;
- accettazione degli obblighi di cui al protocollo di legalità (Circolare Assessorato Regionale LL.PP. del 31/01/2006, n. 593);
- accettazione degli obblighi di cui al patto di integrità (in ottemperanza all'art. 1, c. 17, L. 06/11/2012, n. 190).

6.1 Requisiti di idoneità professionale

Per le società:
Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per oggetto di attività pertinente anche se non coincidente con l'oggetto dell'appalto. All'operatore economico di altro Stato membro non residente in Italia è richiesto di dichiarare ai sensi del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica del 28 dicembre 2000, n. 445, di essere iscritto in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato II.11.
La Stazione appaltante si riserva, prima dell'aggiudicazione del presente appalto, di verificare le attestazioni presentate dai partecipanti alla gara.
Ai fini della comprova, l'iscrizione nel Registro è acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante tramite il FVOE. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale la dichiarazione, resa ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica del 28 dicembre 2000, n. 445, di iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato II.11, nonché i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili.
Per i professionisti:

Iscrizione all'ordine professionale dei soggetti personalmente responsabili delle prestazioni oggetto del servizio in affidamento e in particolare:
iscrizione, per i soggetti obbligati, nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese Artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto dell'appalto;
iscrizione, ai sensi dell'art. 100, c. 3, del Codice, negli appositi Albi professionali di appartenenza;
nel caso di professionisti singoli o associati, possesso dei requisiti di cui all'art. 1 del D.M. n. 263/2016;
nel caso di società di professionisti, possesso dei requisiti di cui all'art. 2 del D.M. n. 263/2016;
nel caso di società di ingegneria, possesso dei requisiti di cui all'art. 3 del D.M. n. 263/2016;
nel caso di raggruppamenti temporanei, possesso dei requisiti di cui all'art. 4 del D.M. n. 263/2016.
I requisiti di cui agli artt. 2 e 3 del D.M. n. 263/2016 devono essere posseduti dai partecipanti al raggruppamento;
nel caso di consorzi stabili di società di professionisti e/o società di ingegneria e dei GEIE, possesso dei requisiti di cui all'art. 5 del D.M. N. 263/2016. I requisiti di cui agli artt. 2 e 3 del D.M. n. 263/2016 devono essere posseduti dai consorziati o partecipanti al GEIE.
Ogni progettista incaricato in forma singola o in qualunque forma associativa, sia esso persona fisica o giuridica, non dovrà partecipare con più di uno dei soggetti partecipanti alla gara, **pena l'esclusione** di tutti i partecipanti alla gara che lo avesse indicato.
Il progettista incaricato, in forma singola o in qualunque forma associativa, deve indicare:
i nominativi dei responsabili della progettazione esecutiva, con la specificazione delle rispettive qualifiche professionali, nonché il nome del coordinatore, persona fisica, incaricato dei rapporti tra le eventuali, varie prestazioni specialistiche;
il nominativo del coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e la relativa qualifica professionale (D. Lgs. n. 81/2008);
Il soggetto che si aggiudicherà la gara dovrà essere in possesso di un livello adeguato di copertura assicurativa contro i rischi professionali per un massimale non inferiore al 10% delle opere da progettare.
In caso di raggruppamento, il requisito di cui sopra, deve essere soddisfatto dal raggruppamento nel complesso, secondo una delle opzioni di seguito indicate:

- Somma dei massimali delle polizze dei singoli operatori del raggruppamento; in ogni caso, ciascun componente il raggruppamento deve possedere un massimale in misura proporzionale corrispondente all'importo dei servizi che esegue;

Unica polizza della mandataria per il massimale indicato, con copertura estesa a tutti gli operatori del raggruppamento.
L'incarico di progettazione esecutiva dei lavori oggetto della procedura potrà essere affidato:
ai tecnici/progettisti appartenenti alla propria struttura, qualora si tratti di concorrenti in possesso di attestazione/i SOA di costruzione e progettazione adeguata/e alle categorie suddette, partecipanti singolarmente o in RTI;
a tecnici progettisti esterni, nel caso in cui gli OO.EE. concorrenti non siano in possesso di attestazione/i SOA di costruzione e progettazione adeguata/e alle categorie o in alternativa siano adeguatamente qualificati per la sola costruzione.
Per le imprese prive dei requisiti di progettazione e/o in caso di possesso dei soli requisiti di esecuzione lavori, i progettisti associati all'Impresa, nelle forme consentite, dovranno possedere, **a pena di esclusione**, i requisiti elencati nei seguenti paragrafi.
La Stazione appaltante si riserva, prima dell'aggiudicazione del presente appalto, di verificare le attestazioni presentate dai partecipanti alla gara.
Ai fini della comprova, l'iscrizione nel Registro è acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante tramite il FVOE. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale la dichiarazione, resa ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica del 28 dicembre 2000, n. 445, di iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato II.11, nonché i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili.

6.2 Requisiti di capacità economico-finanziaria

Lavori

L'offerente ai sensi dell'art. 100, c. 4, del Codice, ai fini dell'ammissione alla procedura, deve obbligatoriamente possedere, a pena di esclusione:
- attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA di cui al Codice (Allegato II.12), regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione adeguata alle categorie e all'Importo dei lavori da eseguire alla luce di quanto prescritto dal punto **punto 3** (Importi e categorie dei lavori - Categoria prevalente OG1 cl IV – OG11 cl III Categorie scorporabili e subappaltabili) del presente disciplinare qui di seguito riportata.

Lavorazioni	Cat.	Cl.	Importo *	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
Lavori di costruzione di edifici industriali	OG1	IV	€ **1.988.177,33**	73,49	Prevalente	Subappaltabile
Impianti tecnologici	OG11	III	€ **717.099,68**	26,51	Scorporabile	Subappaltabile
TOTALE			€ **2.705.277,01**	100		

Si precisa che ai sensi dell'art 100 comma 4 del Codice il possesso di attestazione di qualificazione SOA in categorie e classifiche adeguate ai lavori da appaltare rappresenta condizione necessaria e sufficiente per la dimostrazione dei requisiti di partecipazione di ordine speciale.
La volontà di ricorso al subappalto deve essere dichiarata dal concorrente in fase di partecipazione alla gara con l'indicazione specifica della categoria e della percentuale.
Gli esecutori a qualsiasi titolo (compresi subappaltatori o subcontraenti) che eseguiranno una o più delle attività di cui all'art. 1, c. 53, della L. 190/2012 (estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti; confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume; fornitura di ferro lavorato; guardiania dei cantieri), dovranno essere iscritti negli appositi elenchi (white list) di cui al comma 52, dell'art. 1 della citata L. 190/2012 o dovranno dimostrare di avere presentato domanda di iscrizione al predetto elenco prima della scadenza della presente gara.

Progettazione

- Fatturato globale maturato per servizi di ingegneria e architettura nei migliori **tre** esercizi degli ultimi **cinque** anni antecedenti la pubblicazione del bando per un importo almeno pari al valore dell'appalto di cui al punto 3 del presente disciplinare (**€ 69.090,47**), o, in alternativa, tramite una copertura assicurativa con massimale pari al dieci per cento dell'importo delle opere (€ **2.705.277,01)**. Tale requisito è richiesto al fine di fornire affidamento e garanzia riguardo l'idonea capacità di espletamento dei servizi posti a base di gara.

La comprova del requisito è fornita mediante uno o più dei seguenti documenti:
per le società di capitali mediante bilanci o estratti di essi, approvati alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte corredati di nota integrativa dai quali si evinca il fatturato specifico dichiarato;
per gli OO.EE. costituiti in forma di impresa individuale ovvero società di persone mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA;
dichiarazione resa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, dal soggetto o organo preposto al controllo contabile della società ove presente (sia esso il Collegio Sindacale, il revisore contabile o la società di revisione), attestante la misura (importo) e la tipologia (causale della fatturazione) del fatturato dichiarato in sede di partecipazione.
Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, il requisito di fatturato è rapportato al periodo di attività effettivamente svolto.

6.3. Requisiti di capacità tecnico professionale

Lavori

Attestazione rilasciata da Organismi di diritto privato (SOA) regolarmente autorizzati, in corso di validità alla data di scadenza per la presentazione delle offerte, che ne documenti, ai sensi dell'art. 100 del "Codice" la qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato nella tabella di cui al **punto 3** del presente disciplinare (Importi e categorie dei lavori - Categoria prevalente, categorie scorporabili e subappaltabili)

Lavorazioni	Cat.	Cl.	Importo *	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
Lavori di costruzione di edifici industriali	OG1	IV	€ **1.988.177,33**	73,49	Prevalente	Subappaltabile
Impianti tecnologici	OG11	III	€ **717.099,68**	26,51	Scorporabile	Subappaltabile
TOTALE			€ **2.705.277,01**	100		

al riguardo:

a) Per quanto riguarda la categoria prevalente OG1 cl IV:

- si richiede il possesso di attestazione SOA rilasciata da Società Organismo di Attestazione (SOA), regolarmente

autorizzata, in corso di validità, che documenti ai sensi dell'Allegato II.12 al Codice la qualificazione nella Cat. OG1 con classifica adeguata.

Trattandosi di categoria prevalente a qualificazione obbligatoria per la dimostrazione del suddetto requisito non è ammesso il subappalto qualificatorio.

b) Per quanto riguarda la categoria scorporabile OG11 cl III:

- si richiede il possesso di attestazione SOA rilasciata da Società Organismo di Attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti ai sensi dell'Allegato II.12 al Codice la qualificazione nella cat. OG11 con classifica adeguata.

Per le motivazioni riportate nel Capitolato speciale di appalto e visto il parere del MIT n. 3255 del 30.1.2025, tale categoria scorporabile è considerata a qualificazione obbligatoria;

- è ammesso il subappalto per l'intero importo.

Ai fini della partecipazione alla gara trova applicazione l'art. 30, comma 1, dell'allegato II.12 al codice e, pertanto, i concorrenti non in possesso di attestazione SOA nella categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria (cat. OG11 cl III) devono possedere una qualificazione nella categoria prevalente (cat. OG1) con classifica adeguata a coprire anche l'importo della suddetta categoria scorporata e indicare la volontà di subappaltare quest'ultima (c.d. subappalto "necessario" o "qualificatorio").

AVVERTENZA: il possesso dei requisiti di qualificazione richiesti ai fini della partecipazione alla presente procedura viene dichiarato dal concorrente tramite indicazione, nel DGUE Parte II, sezione A, dell'attestazione SOA in corso di validità ed idonea in relazione alle categorie e classifiche dei lavori.

Il possesso della certificazione di qualità aziendale ai sensi dell'art. 4 comma 1 dell'allegato II.12 al Codice viene dichiarato dal concorrente tramite dichiarazione nel DGUE Parte IV sezione D.

Progettazione

Avvenuta esecuzione, nei migliori **tre** degli ultimi **dieci** anni precedenti la pubblicazione del bando, di servizi di ingegneria e architettura relativi a contratti analoghi a quelli in affidamento, sia a favore di soggetti pubblici che di quelli privati, per un importo globale di lavori complessivo non inferiore a quanto previsto nel punto 3 del presente disciplinare (€ **2.705.277,01)**.

Si precisa che possono essere utilizzati anche lavori appartenenti a categorie con grado di complessità maggiore che qualificano opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera in virtù del Decreto Ministeriale del 2013 n. 143 come modificato con D.M. 17/06/2016, "Regolamento recante determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria" dell'Art.8.

Classificazione delle prestazioni professionali. La classificazione delle prestazioni professionali relative ai servizi di cui al decreto DM 17/06/2016 è stabilita nella tavola Z-1".

I documenti richiesti a dimostrazione del requisito di cui sopra, a valle dell'eventuale aggiudicazione, sono:

- Certificato/i attestante/i l'esecuzione delle prestazioni rilasciate dai Committenti; ovvero
- Copia dei contratti da cui si evincono gli incarichi per l'espletamento dei servizi di cui sopra, nonché, copia delle fatture quietanzate corrispondenti alle prestazioni eseguite per l'espletamento dei medesimi servizi. Si precisa che per la presentazione della documentazione sopra descritta (Certificato/i e contratti) il decennio di riferimento è quello degli ultimi 120 (centoventi) mesi precedenti la data di pubblicazione del Bando.

N.B. Ai fini della valutazione dei requisiti di cui sopra, si precisa che per servizi di ingegneria svolti nel decennio precedente devono intendersi, oltre ai servizi iniziati e ultimati in detto periodo, anche quelli ultimati in detto periodo, ancorché iniziati precedentemente, per la quota che rientra nel decennio di riferimento. Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati dall'Operatore Economico che fornisce, su richiesta della stazione appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti al lavoro per il quale è stata svolta la prestazione.

Indicazioni sui requisiti speciali nei raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete, geie.

I soggetti di cui all'art. 65, c. 2, lett. e), f). g) e h) del *Codice* devono possedere i requisiti di ordine speciale nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di retisti, ai consorzi ordinari e ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo sia una sub- associazione, nelle forme di consorzio ordinario oppure un'aggregazione di retisti, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti

secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

- **requisiti di idoneità professionale** (*se trattasi di soggetto obbligato*)

a) il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese Artigiane deve essere posseduto:

da ciascun componente del raggruppamento/consorzio/GEIE anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo;

da ciascun componente dell'aggregazione di rete nonché dall'organo comune nel caso in cui questi abbia soggettività giuridica.

- **requisiti di capacità economica finanziaria**

il requisito relativo al fatturato globale deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel suo complesso;

- **requisiti di capacità tecnico-professionale**

il requisito dell'elenco dei servizi deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel suo complesso.

Si precisa e si stabilisce che:

i raggruppamenti temporanei, ai sensi dell'allegato II.12, art. 39, commi 1 e 3 del *Codice*, devono prevedere, quale progettista, la presenza di almeno un professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione, secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza;

con riferimento alla tavola Z-1 allegata al D.M. 17 giugno 2016, ai sensi dell'art. 8 del medesimo decreto "*gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera".*

Nel caso in cui un raggruppamento abbia estromesso o sostituito un partecipante allo stesso poiché privo di un requisito di ordine speciale di cui all'art. 100 del *Codice*, si valutano le misure adottate ai sensi dell'art. 97 del *Codice* al fine di decidere sull'esclusione del raggruppamento.

Indicazione sui requisiti speciali nei consorzi di cooperative, consorzi di imprese artigiane, consorzi stabili

- **requisiti di idoneità professionale** (per i soggetti obbligati)

il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese Artigiane deve essere posseduto dal consorzio e dai consorziati indicati come esecutori;

- **requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale**

I consorzi di cui all'art. 65, c. 2, lett. b) e c) del *Codice*, utilizzano i requisiti propri e, nel novero di questi, fanno valere i mezzi nella disponibilità delle consorziate che li costituiscono;

i consorzi di cui all'art. 65, c. 2, lett. d) del *Codice* dimostrano i requisiti cumulando anche quelli posseduti delle consorziate.

Nel caso in cui un consorzio abbia estromesso o sostituito una consorziata poiché priva di un requisito di ordine speciale di cui all'art. 100 del *Codice*, si valutano le misure adottate ai sensi dell'art. 97 del *Codice* al fine di decidere sull'esclusione del consorzio.

7. AVVALIMENTO

Il concorrente può avvalersi di dotazioni tecniche, risorse umane e strumentali messe a disposizione da uno o più operatori economici ausiliari per dimostrare il possesso dei requisiti di ordine speciale di cui al paragrafo 6 e/o per migliorare la propria offerta.

Nel contratto di avvalimento le parti specificano le risorse strumentali e umane che l'impresa ausiliaria mette a disposizione del concorrente e indicano se l'avvalimento è finalizzato ad acquisire un requisito di partecipazione o a migliorare l'offerta del concorrente, o se serve ad entrambe le finalità.

Nel caso di avvalimento finalizzato a migliorare l'offerta, l'impresa ausiliata e l'impresa ausiliaria non possono partecipare alla stessa gara, pena l'esclusione di entrambi i soggetti, salvo che l'impresa ausiliaria non dimostri, facendo ricorso ad idoneo supporto documentale, che non sussistono collegamenti con l'impresa ausiliata tali da ricondurre entrambe le imprese ad uno stesso centro decisionale.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito l'avvalimento per soddisfare i requisiti di ordine generale e dell'iscrizione alla Camera di commercio.

L'impresa ausiliaria deve:

- possedere i requisiti previsti dall'articolo 18 e dichiararli presentando un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- possedere i requisiti i di cui all'articolo 6 oggetto di avvalimento e dichiararli nel proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;

- impegnarsi, verso il concorrente che si avvale e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse (riferite a requisiti di partecipazione e/o premiali) oggetto di avvalimento.
Le dichiarazioni dell'ausiliaria sono allegate alla domanda di partecipazione.
Il concorrente allega alla domanda di partecipazione il contratto di avvalimento, anche premiale o misto.
Il contratto di avvalimento, anche premiale e misto, deve essere nativo digitale e firmato digitalmente dalle parti.
Qualora per l'impresa ausiliaria sussistano motivi di esclusione o laddove essa non soddisfi i requisiti di ordine speciale, il concorrente sostituisce l'impresa ausiliaria entro 10 giorni decorrenti dal ricevimento della richiesta da parte della stazione appaltante. Contestualmente il concorrente produce i documenti richiesti per l'avvalimento.
Nel caso in cui l'impresa ausiliaria si sia resa responsabile di una falsa dichiarazione sul possesso dei requisiti, la stazione appaltante procede a segnalare all'Autorità nazionale anticorruzione il comportamento tenuto dall'impresa ausiliaria per consentire le valutazioni di cui all'articolo 96, comma 15, del Codice. L'operatore economico può indicare un'altra impresa ausiliaria nel termine di dieci giorni, pena l'esclusione dalla gara. La sostituzione può essere effettuata soltanto nel caso in cui non conduca a una modifica sostanziale dell'offerta. Il mancato rispetto del termine assegnato per la sostituzione comporta l'esclusione del concorrente.
L'utilizzo dell'avvalimento è, comunque, consentito nel pieno rispetto di quanto previsto dall'art. 104 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e delle ulteriori disposizioni applicabili del Codice dei contratti pubblici.

8. SUBAPPALTO

Il concorrente indica le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato.
Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto.
Non può essere affidata in subappalto la prevalente esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto.
La prestazione relativa al servizio di progettazione esecutiva deve essere eseguita a cura esclusiva del professionista individuato dall'operatore economico aggiudicatario, tenuto conto della natura delle attività progettuali strettamente interconnesse e correlate tra loro.
Le prestazioni relative al coordinamento della sicurezza per la progettazione (CSP) e le prestazioni finalizzate all'ottenimento del certificato di prevenzione incendi (CPI) sono interamente subappaltabili.
Nella domanda di partecipazione il concorrente si impegna a subappaltare alle piccole e medie imprese una quota non inferiore al 20 per cento delle prestazioni che intende subappaltare, oppure una quota inferiore, dandone nel caso adeguata motivazione con riferimento all'oggetto, alle caratteristiche delle prestazioni o al mercato di riferimento.
L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.
Il subappalto resta, comunque, subordinato al rispetto delle disposizioni di cui all'articolo 119, del D.lgs. 36/2023, come modificato dall'art. 41 del D. Lgs. n. 209/2024.
Nella sezione D della Parte II del DGUE e all'atto dell'offerta, il concorrente è tenuto a indicare se intende subappaltare o meno parte del contratto a terzi, nonché i lavori o le parti di opere o le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di subappalto, il concorrente ottempererà a quanto previsto in materia dalle vigenti normative. Diversamente, per l'ipotesi di dichiarazioni prive dell'Indicazione della volontà di subappaltare e/o dell'indicazione specifica dei subappaltatori, il subappalto non sarà autorizzato.
La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto non comporta l'esclusione dalla gara ma rappresenta impedimento per l'aggiudicatario a ricorrere al subappalto.
Le prestazioni che possono essere subappaltate non possono, a loro volta, essere oggetto di ulteriore subappalto (divieto subappalto a cascata).
L'affidatario è obbligato a stipulare clausole di revisione prezzi riferite alle prestazioni o lavorazioni oggetto del subappalto, determinate secondo le disposizioni della Stazione Appaltante, così come articolo 119, del D.lgs. 36/2023, come modificato dall'art. 41 del D. Lgs. n. 209/2024.

9. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E/O CONDIZIONI DI ESECUZIONE

L'aggiudicatario è tenuto a garantire l'applicazione del contratto collettivo nazionale e territoriale indicato al paragrafo 3 del presente disciplinare. In alternativa, l'aggiudicatario è tenuto a garantire l'applicazione di un altro contratto che garantisca le stesse tutele economiche e normative per i propri lavoratori e per quelli in subappalto.
Gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti e non superiore a cinquanta, non tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, sono tenuti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, a consegnare una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di

altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.
Gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici sono tenuti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, a consegnare alla stazione appaltante una relazione che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla legge 12 marzo 1999, n. 68, e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti imposti a carico delle imprese nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali.

10. GARANZIE

10.1 GARANZIA PROVVISORIA

L'offerta è corredata, **a pena di esclusione**, da una garanzia provvisoria pari a euro **57.793,97 (euro cinquantasettemilasettecentonovantatre/97**), pari al 2 % dell'importo complessivo dell'appalto (€ 2.889.698,66) costituita in data certa anteriore al termine di presentazione delle offerte, resa a favore della presente stazione appaltante e sottoscritta da un soggetto legittimato a rilasciare la garanzia e ad impegnare il concorrente. Si applicano le riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice.
La garanzia provvisoria è costituita, a scelta del concorrente sotto forma di cauzione o di fideiussione.
La cauzione è costituita mediante accredito, con bonifico o con altri strumenti e canali di pagamento elettronici, presso il conto recante **IBAN IT19W0306916400100000007591 - Codice BIC BCITITMM** presso l'istituto incaricato del servizio di tesoreria.
La fideiussione può essere rilasciata:

- da imprese bancarie o assicurative che rispondono ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività;
- da un intermediario finanziario iscritto nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, che è sottoposto a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58; e che abbia i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione della garanzia, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie, seguendo le indicazioni fornite nella Comunicazione congiunta della Banca D'Italia, dell'Istituto per la vigilanza sulle assicurazioni e dell'Autorità Nazionale Anticorruzione pubblicata il 18 luglio 2025 e consultabile al seguente link: https://www.anticorruzione.it/-/news.garanzie.finanziarie.18.07.2025.
La garanzia fideiussoria deve essere emessa e firmata digitalmente da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante.
L'operatore economico può, alternativamente:

- presentare una garanzia fideiussoria gestita in tutte le fasi mediante ricorso ad una piattaforma, operante con tecnologie basate su registri distribuiti o su registri elettronici, conforme alle caratteristiche stabilite dall'AgID;
- presentare una garanzia fideiussoria verificabile telematicamente presso l'emittente;

indicando nella domanda le modalità di verifica messe a disposizione dall'emittente medesimo.
La fideiussione deve:

a) contenere espressa menzione dell'oggetto del contratto di appalto e del soggetto garantito (stazione appaltante);
b) essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/costituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2 lettere b), c), d) del Codice, al solo consorzio;
c) essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico del 16 settembre 2022 n. 193;
d) avere validità per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
e) prevedere espressamente:
    1. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'articolo 1944 del Codice civile;
    2. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'articolo 1957, secondo comma, del Codice civile;
    3. l'operatività della stessa entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre nelle medesime forme di cui sopra una nuova garanzia provvisoria del medesimo o di altro garante, in

sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.
Ai sensi dell'articolo 106, comma 8, del Codice l'importo della garanzia è ridotto nei termini di seguito indicati.

a. Riduzione del 30% in caso di possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione si ottiene:
   - per i soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettere e), f), g), h) del Codice solo se tutti soggetti i che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della certificazione;
   - per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b, c) e d) del Codice se il consorzio o almeno una delle imprese consorziate sia in possesso della certificazione.
b. Riduzione del 50% in caso di partecipazione di micro, piccole e medie imprese e di raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da micro, piccole e medie imprese. Tale riduzione non è cumulabile con quella indicata alla lett. a).
c. Riduzione del 10% cumulabile con quelle di cui alle precedenti lettere a) e b) in caso di presentazione di garanzie fideiussorie:
   - gestite mediante ricorso a piattaforme telematiche operanti con tecnologie basate su registri distribuiti;
   - verificabili telematicamente sul sito internet dell'emittente.

Per fruire delle riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice, il concorrente dichiara nella domanda di partecipazione il possesso delle certificazioni e inserisce copia delle certificazioni possedute qualora non già presenti nel fascicolo virtuale.

10.2 Garanzia definitiva

L'appaltatore alla sottoscrizione del contratto deve costituire, obbligatoriamente, una garanzia definitiva, con le modalità previste dall'art. 106 del D.lgs. 36/2023, ed è pari al 10% dell'importo contrattuale.
La garanzia definitiva è costituita sotto forma di fideiussione ed è rilasciata da istituto di credito autorizzato, a titolo di pegno a favore di questa stazione appaltante. La garanzia fideiussoria, firmata digitalmente, viene verificata telematicamente presso l'emittente ovvero gestita con ricorso a piattaforme operanti con tecnologie basate su registri distribuiti ai sensi dell'art. 8-ter c. 1 del D.L.
35/2018, convertito con modificazioni, dalla L. 12/2019, conformi alle caratteristiche stabilite dall'AGID con il provvedimento di cui all'art. 26 c. 1 del codice.
La garanzia prevede la rinuncia:
- al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- all'eccezione di cui all'art. 1957(4) c. 2 c.c.;
- all'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta di questa stazione appaltante.

Per salvaguardare l'interesse pubblico alla conclusione del contratto nei termini e nei modi programmati in caso di aggiudicazione con ribassi superiori al 10%, la garanzia è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%. Se il ribasso è superiore al 20%, l'aumento è di 2 punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.
La garanzia è prestata per l'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e per il risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché per il rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'esecutore.
La stazione appaltante richiede all'aggiudicatario la reintegrazione della garanzia ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere.
L'esecutore può richiedere prima della stipulazione del contratto di sostituire la garanzia definitiva con l'applicazione di una ritenuta a valere sugli stati di avanzamento pari al 10% degli stessi, ferme restando la garanzia fideiussoria costituita per l'erogazione dell'anticipazione e la garanzia da costituire per il pagamento della rata di saldo. Per motivate ragioni di rischio dovute a particolari caratteristiche dell'appalto o a specifiche situazioni soggettive dell'esecutore dei lavori, la stazione appaltante può opporsi alla sostituzione della garanzia.
Le ritenute sono svincolate dalla stazione appaltante all'emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque non oltre 12 mesi dopo la data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.
La stazione appaltate ha il diritto di valersi della garanzia, nei limiti dell'importo massimo garantito, per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento dei lavori, nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'esecutore. Può, altresì, incamerare la garanzia per il pagamento di quanto dovuto dall'esecutore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori addetti all'esecuzione dell'appalto.

La mancata costituzione della garanzia definitiva di cui all'art. 117, del codice, determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria presentata in sede di offerta da parte della stazione appaltante, che aggiudica l'appalto o la concessione al concorrente che segue nella graduatoria.
La garanzia cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione ed è progressivamente svincola con l'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo dell'80% dell'iniziale importo garantito. L'ammontare residuo della cauzione definitiva deve permanere fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, o comunque fino a 12 mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.
Lo svincolo è automatico, senza necessità di nulla osta, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'appaltatore, degli stati di avanzamento dei lavori o di analogo documento, in originale o in copia autentica, attestanti l'avvenuta esecuzione.
Il mancato svincolo nei 15 giorni dalla consegna dei SAL o della documentazione analoga costituisce inadempimento del garante nei confronti dell'impresa per la quale la garanzia è prestata.

10.3 Altre coperture assicurative

A norma dell'art. 117, comma 10, del D.lgs. n. 36/2023 l'esecutore dei lavori costituisce e consegna alla stazione appaltante almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori anche una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori.
La polizza del presente comma assicura la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori il cui massimale deve essere pari a **5.000.000 di euro**.
La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.
Qualora sia previsto un periodo di garanzia, la polizza assicurativa è sostituita da una polizza che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi connessi all'utilizzo delle lavorazioni in garanzia o agli interventi per la loro eventuale sostituzione o rifacimento.
L'omesso o il ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio o di commissione da parte dell'esecutore non comporta l'inefficacia della garanzia nei confronti della stazione appaltante.
L'appaltatore, ai fini della liquidazione della rata di saldo stipula, con decorrenza dalla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato, una polizza indennitaria decennale a copertura dei rischi di rovina totale o parziale dell'opera, ovvero dei rischi derivanti da gravi difetti costruttivi.
La polizza contiene la previsione del pagamento dell'indennizzo contrattualmente dovuto in favore del Committente non appena questi lo richieda, anche in pendenza dell'accertamento della responsabilità e senza che occorrano consensi ed autorizzazioni di qualunque specie.
Il limite di indennizzo della polizza decennale è pari al 25 per cento, nel rispetto del principio di proporzionalità avuto riguardo alla natura dell'opera.

11. SOPRALLUOGO

In considerazione delle opere da progettare e realizzare e delle interferenze con l'operatività aeroportuale il sopralluogo presso la stazione aeroportuale (Misiliscemi - Birgi, in provincia di Trapani) è **OBBLIGATORIO** per gli operatori economici concorrenti nella procedura di affidamento.
Il sopralluogo dovrà essere richiesto alla Stazione Appaltante attraverso la Piattaforma telematica all'indirizzo: https://appalti.regionesiciliana.lavoripubblici.sicilia.it. La richiesta di rilascio del tesserino aeroportuale T.I.V. (Tesserino Identificativo Visitatori) necessario per l'accesso alle aree e locali oggetto dell'appalto, va inoltrata ad Airgest Spa tramite l'apposita piattaforma web raggiungibile al seguente link: https://tesseramento.airgest.it/, uno per ogni soggetto che effettua il sopralluogo, fino ad un massimo di due delegati.
Maggiori informazioni sono acquisibili all'indirizzo https://tesseramento.airgest.it, ove è possibile reperire il listino prezzi ufficiale in vigore dal 20/02/2025 e le condizioni per l'emissione dei tesserini.
Inoltre, si invita a prendere visione delle norme di accesso alle aree aeroportuali disponibili al seguente link: https://www.airgest.it/norme-di-accesso.
L'autorizzazione al sopralluogo, rilasciata dalla Stazione appaltante, verrà trasmessa attraverso la Piattaforma stessa all'Operatore economico.
La stazione appaltante rilascia attestazione di avvenuto sopralluogo che sarà presentata in sede di gara. L'assenza del sopralluogo è motivo di esclusione.
La richiesta di sopralluogo inoltrata deve riportare i seguenti dati dell'operatore economico: nominativo del

concorrente; recapito telefonico; e qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo nonché l'autorizzazione al trattamento dei dati personali trasmessi.
La suddetta richiesta dovrà essere inviata **entro e non oltre 10 giorni antecedenti la scadenza del termine per la ricezione delle offerte** (entro le ore 14:00 del16/10/2026). Richieste pervenute fuori termine non potranno essere prese in considerazione.
Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto in possesso del documento di identità e apposita delega munita di copia del documento di identità del delegante. Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti.
In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti, GEIE, aggregazione di rete costituita in raggruppamento, il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega del mandatario/capofila.
In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, aggregazione di rete non ancora costituita in raggruppamento, il sopralluogo è effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega di tutti detti operatori. In alternativa l'operatore raggruppando/aggregando/consorziando può effettuare il sopralluogo singolarmente.
In caso di consorzio stabile, il sopralluogo è effettuato da soggetto munito di delega, conferita dal consorzio oppure dall'operatore economico consorziato indicato come esecutore.

12. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

I concorrenti effettuano il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari a **€ 165,00** (centosessantacinque/00) secondo le modalità di cui alla Delibera ANAC n. 598 del 30 dicembre 2024 (pubblicata in G.U. il 7 gennaio 2025).
Il pagamento del contributo è condizione di ammissibilità dell'offerta.
Il pagamento è verificato prima della valutazione dell'offerta, anche in caso di inversione procedimentale. Qualora il pagamento non risulti dal sistema, la stazione appaltante può richiedere, mediante soccorso istruttorio, la regolarizzazione del pagamento. In caso di mancata regolarizzazione nel termine assegnato, l'offerta è dichiarata inammissibile.
In caso di eventuali problematiche operative riguardanti le modalità di pagamento del contributo, si rinvia al sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione al seguente link: https://www.anticorruzione.it/-/portale-dei-pagamenti-di-anac.

13. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

L'offerta e la documentazione relativa alla procedura di gara devono essere presentate esclusivamente attraverso la Piattaforma telematica all'indirizzo: https://appalti.regionesiciliana.lavoripubblici.sicilia.it. Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente disciplinare. L'offerta e la documentazione devono essere sottoscritte con firma digitale o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata.
Le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 19, 46 e 47 del Decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000.
La documentazione presentata in copia viene prodotta ai sensi del decreto legislativo n. 82/2005.
L'offerta deve pervenire entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 26/10/2026 a pena di irricevibilità. La Piattaforma non accetta offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione dell'offerta.
Per l'individuazione di data e ora di ricezione dell'offerta fa fede l'orario registrato dalla Piattaforma.
Le operazioni di inserimento sulla Piattaforma di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione dell'offerta entro il termine previsto.
Qualora si verifichi un mancato funzionamento o un malfunzionamento della Piattaforma si applica quanto previsto al paragrafo 1 del presente disciplinare.

13.1 REGOLE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Fermo restando le indicazioni tecniche già riportate nel paragrafo 1, di seguito sono indicate le modalità di caricamento dell'offerta nella Piattaforma.
L'"***OFFERTA***" è composta da:
A - Documentazione amministrativa;

B - Offerta tecnica;
C- Offerta economica.
L'operatore economico ha facoltà di inserire nella Piattaforma offerte successive che sostituiscono la precedente, ovvero ritirare l'offerta presentata, nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio e la data e ora di chiusura della fase di presentazione delle offerte. La stazione appaltante considera esclusivamente l'ultima offerta presentata.
Si precisa inoltre che:

- l'offerta è vincolante per il concorrente;
- con la trasmissione dell'offerta, il concorrente accetta tutta la documentazione di gara, allegati e chiarimenti inclusi.

Al momento della ricezione delle offerte, ciascun concorrente riceve notifica del corretto recepimento della documentazione inviata.
La Piattaforma consente al concorrente di visualizzare l'avvenuta trasmissione della domanda.
Il concorrente che intenda partecipare in forma associata (per esempio raggruppamento temporaneo di imprese/Consorzi, sia costituiti che costituendi) in sede di presentazione dell'offerta indica la forma di partecipazione e indica gli operatori economici riuniti o consorziati.
Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana.
In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione della documentazione amministrativa, si applica il soccorso istruttorio.
L'offerta vincola il concorrente per **180 giorni** dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.
Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, sarà richiesto agli offerenti di confermare la validità dell'offerta sino alla data indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.
Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante entro il termine fissato da quest'ultima o comunque in tempo utile alla celere prosecuzione della procedura è considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.
In caso di trasmissione dell'offerta, la Piattaforma telematica permette di annullare e ripresentare integralmente la stessa, purché entro il termine indicato per la presentazione delle offerte. Non sono ammesse né integrazioni all'offerta inviata, né integrazioni o sostituzioni delle singole buste presenti all'interno dell'offerta medesima, essendo possibile esclusivamente annullare e ripresentare l'offerta già inviata. Si evidenzia che con questa operazione l'offerta precedentemente inviata verrà eliminata dal sistema, quindi, non sarà possibile recuperarne alcun dato, sicché, qualora l'operatore economico non ne ripresenti un'altra entro i termini previsti, non potrà partecipare alla procedura di affidamento. Le modalità operative, l'annullamento e la ripresentazione dell'offerta (dopo l'invio) nella Piattaforma telematica sono precisate nel documento denominato "Guida per la presentazione di un'offerta telematica" disponibile nell'area pubblica della Piattaforma nella sezione "Informazioni" - "Istruzioni e manuali".
Ai sensi dell'art. 101, comma 4, del Codice, fino al giorno fissato per l'apertura delle buste, l'operatore economico può effettuare, tramite la Piattaforma, la richiesta di rettifica di un errore materiale contenuto nell'offerta tecnica o nell'offerta economica, di cui si sia avveduto dopo la scadenza del termine per la loro presentazione. A tal fine, richiede di potersi avvalere di tale facoltà.
A seguito della richiesta, sono comunicate all'operatore economico le modalità e i tempi con cui procedere all'indicazione degli elementi che consentono l'individuazione dell'errore materiale e la sua correzione. La rettifica è operata nel rispetto della segretezza dell'offerta e non può comportare la presentazione di una nuova offerta, né la sua modifica sostanziale.
Se la rettifica è ritenuta non accoglibile perché sostanziale, è valutata la possibilità di dichiarare l'offerta inammissibile.
ATTENZIONE: la Piattaforma telematica non permette l'invio dell'offerta oltre il termine di scadenza previsto.

14. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del Codice, possono essere sanate le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione ma non quelle della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica.
Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente.
A titolo esemplificativo, si chiarisce che sono sanabili:

- il mancato o parziale pagamento del contributo ANAC anche laddove non effettuato entro la scadenza del termine di presentazione delle offerte;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità della domanda;
- la mancata produzione del contratto di avvalimento, della garanzia provvisoria, del mandato collettivo speciale o dell'impegno a conferire mandato collettivo, solo se i citati documenti sono preesistenti e comprovabili con data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta risultante dall'apposizione della marca temporale o da ulteriori riferimenti temporali equivalenti ai sensi della vigente normativa;
- il non corretto ammontare della garanzia provvisoria;
- l'erronea indicazione del beneficiario della garanzia provvisoria che non comporti la costituzione di una nuova polizza;
- la mancata produzione delle dichiarazioni dell'impresa ausiliaria;
- il difetto di sottoscrizione della domanda di partecipazione, delle dichiarazioni richieste e dell'offerta, a condizione che la mancanza della sottoscrizione non precluda la riconoscibilità della provenienza dell'offerta e non comporti un'incertezza assoluta sulla stessa;
- la mancata, incompleta o irregolare traduzione in italiano della documentazione di gara, quando richiesta ai sensi del paragrafo 13.1.

Non sono sanabili:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione;
- le false dichiarazioni circa il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione;
- la mancata indicazione nel contratto di avvalimento delle risorse messe a disposizione dell'ausiliario, in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento;

la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

Inoltre, si rappresenta che:

- sono sanabili l'omessa dichiarazione sull'assolvimento degli obblighi di cui alla legge 68/1999 e, per i concorrenti che occupano oltre cinquanta dipendenti, l'omessa presentazione di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile, redatto ai sensi dell'articolo 46 decreto legislativo n. 198 del 2006, e la trasmissione dello stesso alle rappresentanze sindacali e ai consiglieri regionali di parità, purché il rapporto sia stato redatto e trasmesso in data anteriore al termine per la presentazione delle offerte;

Ai fini del soccorso istruttorio la stazione appaltante assegna al concorrente un termine non inferiore a cinque e non superiore a dieci giorni, affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere, nonché la sezione della PAD dove deve essere inserita la documentazione richiesta.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitati alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione.

La stazione appaltante può sempre chiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta tecnica e dell'offerta economica e su ogni loro allegato. L'operatore economico è tenuto a fornire risposta nel termine di sette giorni. I chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta.

15. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

L'operatore economico utilizza la Piattaforma meglio descritta al punto 1 del presente disciplinare per compilare o allegare la seguente documentazione:

La busta "A" dovrà contenere la seguente documentazione:

1. Indice completo dei documenti amministrativi allegati;

Domanda di partecipazione – Mod. A.1;
Accettazione clausole di partecipazione – Mod. A.2;
Dichiarazione protocollo di legalità – Mod. A.3;
Dichiarazione del Patto di integrità – Mod. A.4;
Dichiarazioni integrative Mod. A.5;
Dichiarazione di avvalimento (solo in caso di avvalimento) - Mod. A.6;
Dichiarazioni integrative possesso dei requisiti – Mod. A.7;
DGUE (**N.B. modello generato automaticamente dalla Piattaforma**).
Eventuale procura;
Attestazione di sopralluogo avvenuto;

Copia informatica della ricevuta di avvenuto pagamento del contributo ANAC;
Dichiarazione di consenso al trattamento dei dati, ai sensi dell'art. 35, comma 5 bis, del Codice, così come introdotto dall'art. 11 del D.Lgs. 209/2024;
Documento attestante il pagamento dell'imposta di bollo domanda di partecipazione;
Garanzia provvisoria;
Ulteriore documentazione a corredo e rapportata alle diverse forme di partecipazione;
(eventuale) documentazione per i soggetti associati;
(eventuale) documentazione in caso di avvalimento o subappalto.
La documentazione presentata in copia deve essere accompagnata da dichiarazione di conformità all'originale ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 e dalla copia di un documento d'identità del soggetto dichiarante.

15.1 DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ED EVENTUALE PROCURA

La domanda di partecipazione è redatta, preferibilmente, secondo il modello di cui all'allegato (Mod. 1) e contiene tutte le informazioni e dichiarazioni di seguito riportate.
La domanda e le relative dichiarazioni sono sottoscritte ai sensi del decreto legislativo n. 82/2005:
- dal concorrente che partecipa in forma singola;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE costituiti, dalla mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio o il gruppo;
- nel caso di aggregazioni di retisti:
se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-*quater*, del decreto-legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-*quater*, del decreto-legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuno dei retisti che partecipa alla gara;
se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal retista che riveste la qualifica di mandatario, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuno dei retisti che partecipa alla gara.
- nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c) e d) del Codice, la domanda è sottoscritta digitalmente dal consorzio medesimo.
La domanda e le relative dichiarazioni sono firmate dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore munito della relativa procura**.** In tal caso, il concorrente allega alla domanda copia conforme all'originale della procura. Non è necessario allegare la procura se dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti al procuratore.
La domanda di partecipazione deve essere presentata nel rispetto di quanto stabilito dal Decreto del Presidente della Repubblica n. 642/72 in ordine all'assolvimento dell'imposta di bollo. Il pagamento della suddetta imposta del valore di € 16,00 viene effettuato tramite F24, bollo virtuale previa autorizzazione rilasciata dall'Agenzia delle Entrate o tramite il servizio @e.bollo dell'Agenzia delle Entrate o per gli operatori economici esteri tramite il pagamento del tributo con bonifico utilizzando il codice Iban **IT07Y0100003245348008120501** e specificando nella causale la propria denominazione, codice fiscale (se presente) e gli estremi dell'atto a cui si riferisce il pagamento. A comprova del pagamento, il concorrente allega la ricevuta di pagamento elettronico ovvero del bonifico bancario.
In alternativa il concorrente può acquistare la marca da bollo da euro 16,00 ed inserire il numero seriale della stessa marca all'interno della dichiarazione contenuta nell'istanza telematica e allegare, obbligatoriamente copia del contrassegno in formato.pdf. Il concorrente si assume ogni responsabilità in caso di utilizzo plurimo dei contrassegni.
Il documento dovrà essere inviato in formato p7m, denominato preferibilmente "Denominazione Concorrente - Domanda di partecipazione" ed essere sottoscritto con firma digitale.

15.2 DICHIARAZIONI DA RENDERE A CURA DEGLI OPERATORI ECONOMICI AMMESSI AL CONCORDATO PREVENTIVO CON CONTINUITÀ AZIENDALE DI CUI ALL'ARTICOLO 372 del DECRETO LEGISLATIVO 12 GENNAIO 2019, n. 14 IN QUANTO APPLICABILE AI SENSI DELL'ART. 226, COMMA 5, D.LGS. 36/2023

Nella domanda di partecipazione, il concorrente dichiara ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di

autorizzazione a partecipare alle gare, nonché dichiara che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale, ai sensi dell'articolo 95, commi 4 e 5, del decreto legislativo n. 14/2019.
Il concorrente presenta una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 2, comma 1, lettera o) del decreto legislativo succitato che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.
È ammessa la partecipazione alla presente procedura degli operatori economici che abbiano presentato domanda di accesso al concordato preventivo ovvero che si trovino nelle ulteriori situazioni previste dalla normativa vigente, purché ricorrano tutti i presupposti e siano rispettate le condizioni stabilite dal D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e dal D.Lgs. 12 gennaio 2019, n. 14 (Codice della crisi d'impresa e dell'insolvenza) tempo per tempo vigenti.
La partecipazione e l'eventuale esecuzione del contratto restano, in ogni caso, subordinate al pieno rispetto delle prescrizioni, degli adempimenti e delle autorizzazioni previsti dal Codice dei contratti pubblici e dal Codice della crisi d'impresa e dell'insolvenza, nonché a ogni ulteriore disposizione normativa applicabile.

15.3 DICHIARAZIONI DA RENDERE NEL DGUE

Il concorrente compila il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), secondo il modello generato AUTOMATICAMENTE dalla Piattaforma.
Le dichiarazioni inerenti **l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95** del codice nonché il **possesso dei requisiti speciali di cui all'art. 100 del codice**, saranno rese dall'operatore economico concorrente, ai sensi del D.P.R. 445/2000, mediante lo stesso DGUE. Il concorrente, o altro soggetto tenuto alla presentazione del DGUE, è responsabile di tutte le dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii.
Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause non automatiche di esclusione di cui all'articolo 98, comma 3, lettere g) ed h) del Codice sono rese dall'operatore economico in relazione ai soggetti di cui al punto precedente.
Con riferimento alle cause di esclusione di cui all'articolo 95 del Codice, il concorrente dichiara:
- le gravi infrazioni di cui all'articolo 95, comma 1, lettera a) del Codice commesse nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;
- gli atti e i provvedimenti indicati all'articolo 98 comma 6 del codice emessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;
- tutti gli altri comportamenti di cui all'articolo 98 del Codice, commessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara.

La dichiarazione di cui sopra deve essere resa anche nel caso di impugnazione in giudizio dei relativi provvedimenti, fatta eccezione per la fattispecie di cui all' articolo 98, comma 3, lett. e), per la quale va resa soltanto in caso di accertamento definitivo della violazione.
L'operatore economico dichiara la sussistenza delle cause di esclusione che si sono verificate prima della presentazione dell'offerta e indica le misure di self-cleaning adottate, oppure dimostra l'impossibilità di adottare tali misure prima della presentazione dell'offerta.
L'operatore economico adotta le misure di self-cleaning che è stato impossibilitato ad adottare prima della presentazione dell'offerta e quelle relative a cause di esclusione che si sono verificate dopo tale momento.
Se l'operatore economico omette di comunicare alla stazione appaltante la sussistenza dei fatti e dei provvedimenti che possono costituire una causa di esclusione ai sensi degli articoli 94 e 95 del Codice e detti fatti o provvedimenti non risultino nel FVOE, il triennio inizia a decorrere dalla data in cui la stazione appaltante ha acquisito gli stessi, anziché dalla commissione del fatto o dall'adozione del provvedimento.
La Commissione di gara assume il contenuto delle dichiarazioni così come rese nel DGUE e sulla base di queste, verifica la conformità di tutta la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara,
Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'articolo 94, commi 1 e 2, del Codice sono rese dall'operatore economico in relazione a tutti i soggetti indicati al punto 12 e al punto 5 del disciplinare.
Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause non automatiche di esclusione di cui all'articolo 98, del codice sono rese dall'operatore economico in relazione ai soggetti di cui al punto precedente.
Ai fini delle dichiarazioni di cui all'art. 91 del D. Lgs. 36/2023 la produzione del DGUE è obbligatoria.
Il DGUE è articolato nelle seguenti parti:
Parte I – **Informazioni sulla procedura d'appalto e sull'amministrazione aggiudicatrice**
Il concorrente rende tutte le informazioni relative alla procedura d'appalto e alla stazione appaltante, nel caso in cui la sezione non risultasse già precompilata.
Parte II – Informazioni sull'operatore economico
Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.
In caso di ricorso all'avvalimento si richiede la compilazione della sezione C.
Il concorrente indica la denominazione dell'operatore economico ausiliario e i requisiti oggetto di avvalimento.

Il concorrente, per ciascuna ausiliaria, allega:
DGUE in formato elettronico, a firma dell'ausiliaria, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, in relazione ai requisiti oggetto di avvalimento, e alla parte VI:
dichiarazione integrativa a firma dell'ausiliaria nei termini di cui al presente disciplinare;
dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 104, comma 1 del Codice, sottoscritta dall'ausiliaria, con la quale quest'ultima si obbliga, verso il concorrente e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
originale o copia autentica del contratto di avvalimento, in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 104 comma 1 del Codice, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria; nel caso di messa a disposizione di titoli di studio e professionali ed esperienze professionali pertinenti, deve essere indicato l'operatore economico che esegue direttamente il servizio per cui tali capacità sono richieste;
In caso di ricorso al subappalto si richiede la compilazione della sezione D.
Il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare, riportando sia la quota totale in percentuale rispetto all'importo a base d'appalto sia le rispettive quote in percentuale dei singoli servizi in subappalto costituenti la quota complessiva.
Parte III – Motivi di esclusione
Il concorrente dichiara di non trovarsi in nessuna delle condizioni di esclusione previste dal presente disciplinare.
Parte IV – Criteri di selezione
Il concorrente dichiara di possedere tutti i requisiti richiesti dai criteri di selezione barrando direttamente la specifica sezione (sezioni A-B-C-D) ovvero compilando quanto segue:
la sezione A per dichiarare il possesso del requisito relativo all'idoneità professionale;
la sezione B per dichiarare il possesso del requisito relativo alla capacità economico- finanziaria;
la sezione C per dichiarare il possesso del requisito relativo alla capacità professionale e tecnica;
la sezione D per dichiarare il possesso del requisito relativo ai sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale.
Parte VI – Dichiarazioni finali
Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.
Il DGUE è sottoscritto, mediante firma digitale in conformità al D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82, dai seguenti soggetti:
nel caso di professionista singolo, dal professionista;
nel caso di studio associato, da tutti gli associati o dal rappresentante munito di idonei poteri;
nel caso di società o consorzi, dal legale rappresentante.
Il DGUE è presentato, oltre che dal concorrente singolo, da ciascuno dei seguenti soggetti:
nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da ciascuno degli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
nel caso di aggregazione di rete, dall'organo comune, ove presente e da tutti i retisti partecipanti;
nel caso di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.
Il documento dovrà essere inviato in formato p7m, denominato preferibilmente "Denominazione Concorrente - DGUE" ed essere sottoscritto con firma digitale.

Dichiarazioni integrative e documentazione a corredo
Ciascun concorrente rende le seguenti dichiarazioni **(rese anche dal progettista per la parte di sua competenza)**, anche ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r.445/2000 ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, in modalità idonea equivalente la Legislazione dello Stato di appartenenza.
1) – indica i nominativi, luogo e data di nascita, residenza e carica ricoperta dei soggetti di cui all'art. 94, comma 3 del "Codice", ovvero:
a) dell'operatore economico ai sensi e nei termini di cui al D. Lgs. 231/2001;
b) del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;
c) di un socio amministratore o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo;
d) dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice;
e) dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi gli institori e i procuratori generali;
f) dei componenti degli organi con poteri di direzione e vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo;

g) del direttore tecnico o del socio unico;
h) dell'amministratore di fatto nelle ipotesi di cui alle lettere precedenti.
2) - Dichiara, di avere direttamente o con delega a personale dipendente, esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa e il computo metrico estimativo, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto. Attesta altresì di avere tenuto conto degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione, nonché degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro, di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori; di aver effettuato inoltre, una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alle tipologie e categorie dei lavori in appalto;
3) - Dichiara di possedere, in merito ai requisiti di qualificazione, documentazione idonea equivalente, resa secondo la legislazione dello Stato di Appartenenza. (Solo per Concorrenti stabiliti in altri stati diversi dall'Italia con obbligo di redigere tutta la documentazione in lingua italiana e di convertire tutti gli importi in Euro)*;*
4) - Attesta di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara;
5) - Dichiara di impegnarsi ai sensi dell'art. 1, comma 17, della Legge n. 190 del 6/11/2012 ad accettare quanto previsto nel Patto di Integrità;
6) - Dichiara di impegnarsi ai sensi dell'art. 1, comma 17, della Legge n. 190 del 6/11/2012 ad accettare quanto previsto nel Protocollo di Legalità;
7) - Attesta, di eseguire quanto previsto nella documentazione progettuale redatta tenendo conto delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (CAM) di cui al Decreto Ministero Transizione Ecologica n. 256 del 23/06/2022, pubblicato sulla G.U.R.I. n. 183 del 06/08/2022, e/o a quelle effettivamente vigenti, alla luce di quanto indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto e/o negli elaborati progettuali, nonché il rispetto e la conformità al principio DNSH;
8) - Indica i seguenti dati: domicilio fiscale; codice fiscale, partita IVA; indica l'indirizzo PEC oppure, solo in caso di concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica;
9) - Attesta di essere informato che, ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo 30/06/2003 n. 196 e s.m.i, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente bando e disciplinare;
10) - In caso di avvalimento, allega tutta la documentazione prescritta dall'art. 104 del "Codice" così come specificato nel presente disciplinare;
11) - Indica, ai sensi dell'art. 21 della L.R. 20/1999 e s.m.i, che in caso di aggiudicazione, intende avvalersi di noli a freddo; (la mancata presentazione di tale indicazione non costituisce motivo di esclusione del partecipante alla gara, ma è motivo di diniego dell'autorizzazione in sede di esecuzione dei lavori);
12) - Indica ai fini delle informazioni relative alla regolarità contributiva i dati relativi al contratto collettivo nazionale di lavoro applicato;
- per INAIL: (codice Ditta, sede territoriale dell'ufficio di competenza, numero e posizione assicurativa);
- per INPS: (matricola aziendale e sede istituto);
- per CASSA EDILE: (codice impresa, codice e sede cassa territoriale di competenza);
13) - Indica di essere in possesso della Certificazione del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 – UNI CEI EN 45000 e UNI CEI EN ISO/IEC 1700, rilasciata dai soggetti accreditati ai sensi delle norme europee e riportata nella SOA;
Solo per appalti in cui è richiesta la classifica superiore alla 2^, nel caso di Raggruppamenti Temporanei di Imprese, di Aggregazioni di Imprese di Rete, di Consorzi costituiti o da costituirsi, detta certificazione deve essere riferita a ciascun Operatore Economico che compone il Concorrente e che esegua lavori di importo superiore alla Classifica 2^;
14) - Indica di essere in possesso della Certificazione ai sensi dell'art. 106, comma 8 – alleg. II.13 – del "Codice" della registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), o di essere in possesso della certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001, o di essere Operatore Economico che sviluppa un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067 (**Il mancato possesso di tali certificazioni non costituisce motivo di esclusione**);
15) -Indica, ad integrazione di quanto indicato nella parte III, sez. C, lett. d) del DGUE, gli estremi del provvedimento

di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alla gara di cui trattasi, rilasciati dal Tribunale, nonché dichiara di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi del Codice della Crisi d'impresa.

16) - dichiarazione del progettista o dei progettisti del gruppo di progettazione indicato/i o associato/i, firmata digitalmente, resa ai sensi dell'art.47 del d.P.R. 445/2000, che attesti di essere in possesso dei requisiti di "capacità economica e finanziaria e capacità tecnico-organizzativa" stabiliti nel presente disciplinare di gara;

17) che ai sensi dell'art. 102 del Codice garantirà:

- la stabilità occupazionale del personale impiegato, nel rispetto degli impegni assunti in offerta;
- le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate; l'applicazione del contratto collettivo nazionale e territoriale oppure un altro contratto che garantisca le stesse tutele economiche e normative per i propri lavoratori e per quelli in subappalto;

Nel caso in cui occupi un numero pari o superiore a quindici dipendenti è tenuto, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, a consegnare alla stazione appaltante una relazione che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla L. 68/1999, e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti imposti a carico delle imprese nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte. L'O.E. è tenuto altresì a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali.

18) che la propria partecipazione alla gara non determina una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 16, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 (Mod A.7), non diversamente risolvibile e:

▪ di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi di qualsiasi natura, anche potenziale, che potrebbero essere percepite come una minaccia all'imparzialità e indipendenza nel contesto della presente procedura di selezione;

▪ di impegnarsi a comunicare qualsiasi conflitto di interesse che possa insorgere durante la procedura di gara o nella fase esecutiva del contratto;

▪ di impegnarsi ad astenersi prontamente dalla prosecuzione della procedura nel caso emerga un conflitto di interesse;

▪ di impegnarsi a comunicare tempestivamente eventuali variazioni del contenuto della presente dichiarazione e a rendere, se del caso, una nuova dichiarazione sostitutiva.

Documentazione a corredo

Il concorrente allega:

copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore

copia conforme all'originale della procura (in caso di sottoscrizione del procuratore) oppure nel solo caso in cui dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura, la dichiarazione sostitutiva resa dal procuratore attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi risultanti dalla visura.

Copia informatica modello F 24 ovvero nelle forme previste nel punto 12.1.1 del presente disciplinare, comprovante il pagamento dell'imposta di bollo

I documenti dovranno essere inviati in formato p7m, denominato preferibilmente "Denominazione Concorrente Dichiarazione Sostitutiva" ed essere sottoscritti con firma digitale.

Avvalimento - in caso di avvalimento, a pena di esclusione, il concorrente dovrà allegare alla domanda:

dichiarazione sostitutiva con cui il concorrente indica specificatamente i requisiti di partecipazione di carattere economico-finanziario, di capacità tecnico- professionali per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indica il soggetto ausiliario;

dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto ausiliario, con la quale:

attesta il possesso, in capo al soggetto ausiliario, dei requisiti di ordine generale di cui agli articoli 94 e 95 del codice e il possesso dei requisiti speciali oggetto di avvalimento;

si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale il soggetto ausiliario si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto, oppure, in caso di avvalimento nei confronti di un soggetto che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo; dal contratto e dalla suddetta dichiarazione discendono, ai sensi dell'articolo 119, comma 6, del codice, nei confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente.

nel caso di avvalimento premiale, ove alla gara partecipino sia l'ausiliario che l'operatore che si avvale delle risorse da questo messe a disposizione, allegare documentazione atta a dimostrare che non sussistono collegamenti tali da ricondurre entrambe le imprese ad uno stesso centro decisionale.

Patto di Integrità - L'OE dovrà allegare la Dichiarazione del Patto di Integrità resa ai sensi dall'art. 1, comma 17, della

Legge n. 190 del 6/11/2012.
Protocollo di Legalità: L'OE dovrà allegare una Dichiarazione resa nel rispetto del Protocollo di Legalità "Carlo Alberto Dalla Chiesa".
In ossequio a quanto prescritto dall'art. 35 comma 5 bis del d.lgs. 36/2023 gli operatori economici trasmettono il consenso al trattamento dei dati tramite il fascicolo virtuale dell'articolo 24, nel rispetto di quanto previsto dal codice in materia di protezione dei dati personali, di cui al decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, ai fini della verifica da parte della stazione appaltante e dell'ente concedente del possesso dei requisiti di cui all'articolo 99, nonché per le altre finalità previste dal presente codice.

15.4. DOCUMENTAZIONE ULTERIORE PER I SOGGETTI ASSOCIATI

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti
copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;
dichiarazione delle parti dei lavori, ovvero della percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti.
Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti
copia dell'atto costitutivo e dello statuto del consorzio o GEIE, con indicazione del soggetto designato quale capofila;
dichiarazione sottoscritta delle parti dei lavori, ovvero la percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.
Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti
dichiarazione resa da ciascun concorrente, attestante:
a) quale operatore economico, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'articolo 68 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
c) le parti dei lavori, ovvero la percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.
Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica
copia del contratto di rete, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
dichiarazione che indichi per quali imprese la rete concorre;
dichiarazione sottoscritta con firma digitale delle parti dei lavori, ovvero la percentuale in caso di lavori, eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.
Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica
copia del contratto di rete;
copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune;
dichiarazione delle parti dei lavori, ovvero la percentuale in caso di lavori indivisibili, eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.
Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del raggruppamento temporaneo di imprese costituito o costituendo
in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituito:
copia del contratto di rete;
copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria;
dichiarazione delle parti dei lavori, ovvero la percentuale in caso di lavori indivisibili, eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.
in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituendo:
copia del contratto di rete;
dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente all'aggregazione di rete, attestanti:
quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;

le parti dei lavori, ovvero la percentuale in caso di lavori indivisibili, eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per i consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lett. b), c) e d) del Codice

DGUE compilato e sottoscritto da ciascuna consorziata esecutrice e da ciascuna consorziata che presta i requisiti;
[solo per i consorzi stabili] di non partecipare a più di un consorzio stabile;
di non partecipare alla medesima gara contemporaneamente in forme diverse (singola/associata, in più forme associate, in forma singola e quale consorziato esecutore di un consorzio) e come impresa ausiliaria di altro concorrente che sia ricorso all'avvalimento per migliorare la propria offerta;

(o, in alternativa)

di partecipare in più di una forma, …… *[indicare quali]* e inserisce nel FVOE idonea documentazione atta a dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali;

(o, in alternativa)

di avere prestato risorse, in qualità di impresa ausiliaria, al concorrente …. *[indicare il nominativo]*, che se ne è avvalso ai fini del miglioramento dell'offerta, e inserisce nel FVOE idonea documentazione atta a dimostrare che non sussistono collegamenti tali da ricondurre entrambe le imprese allo stesso centro decisionale;
di prestare il consenso al trattamento dei dati tramite il FVOE, nel rispetto di quanto previsto dal D.lgs. 196 del 30 giugno 2003, ai fini della verifica da parte della stazione appaltante del possesso dei requisiti dichiarati.

16. OFFERTA TECNICA

L'operatore economico inserisce la documentazione relativa all'offerta tecnica nella Piattaforma telematica Sitas "TUTTOGARE" secondo le modalità indicate nei manuali d'uso consultabili nella Piattaforma: https://appalti.regionesiciliana.lavoripubblici.sicilia.it – a pena di inammissibilità dell'offerta.
Nella busta "B – Offerta tecnica" dovrà essere inserita l'offerta tecnica sottoscritta digitalmente dal legale Rappresentante o da tutti i soggetti facenti capo ad un raggruppamento temporaneo o un consorzio o un GEIE non ancora costituiti nelle forme di legge; in caso di una associazione temporanea di imprese, o un consorzio o un GEIE già costituiti nelle forme di legge, l'offerta tecnica dovrà essere sottoscritta digitalmente dal solo legale rappresentante della capogruppo, o del consorzio o del GEIE. Nel caso in cui l'offerta tecnica sia sottoscritta digitalmente da un procuratore dovrà essere allegata la relativa procura speciale.
Costituisce parte integrante dell'offerta tecnica anche l'Offerta di Gestione Informativa (oGI), redatta secondo il Template allegato al Capitolato Informativo e sottoscritta digitalmente dal concorrente. L'oGI dovrà descrivere le modalità con cui l'operatore economico intende garantire l'attuazione del processo BIM richiesto dalla Stazione Appaltante e costituirà la base per la successiva redazione del Piano di Gestione Informativa (pGI) da parte dell'aggiudicatario.
L'offerta tecnica prevista per il presente appalto integrato dovrà essere redatta in lingua italiana, in maniera che possano evincersi, in modo completo e dettagliato, tutti gli elementi che il concorrente riterrà utile fornire ai fini della valutazione dell'offerta, con riferimento ai criteri (tecnici) di valutazione schematizzati nel presente Disciplinare di gara, e qui di seguito sinteticamente riportati e contenere l'Offerta di Gestione Informativa (oGI).
La relazione tecnica contiene una proposta tecnico-organizzativa che illustra, con riferimento ai criteri e sub-criteri di valutazione indicati nella tabella di cui al successivo paragrafo 18.1., e qui di seguito sinteticamente riportati:

- **A)** Migliorie progettuali e soluzioni innovative con tre sub-criteri A1, A2 e A3 – max 20 punti;
- **B)** Esperienza e adeguatezza tecnico-operativa dell'appaltatore incaricato della realizzazione dei lavori con due sub-criteri B1 e B2 – max 15 punti;
- **C)** Qualità tecnico costruttiva della proposta – migliorie progettuali con un sub-criterio C1 – max 10 punti;
- **D)** Qualità tecnico-operativa ed organizzativa dei lavori e Sistema di cantierizzazione e sostenibilità ambientale nel rispetto dei CAM e del principio del DNSH, con quattro sub-criteri D1, D2, D3 e D4 – max 20 punti
- **E)** Organizzazione della Gestione Informativa BIM (oGI) con un solo subcriterio - max 5 punti. L'Offerta di Gestione Informativa dovrà essere redatta esclusivamente mediante compilazione del Template allegato al Capitolato Informativo, senza alterarne la struttura. È consentita esclusivamente la compilazione delle parti richieste, senza aggiunta di elaborati ulteriori, salvo eventuali allegati espressamente richiamati nel Template.

Saranno valutate con punteggio più elevato le proposte che presentano una pianificazione realistica, coerente con i vincoli operativi dell'aeroporto e in grado di minimizzare l'impatto delle attività di cantiere e le interferenze aeroportuali.
L'offerta tecnica deve rispettare, pena l'esclusione dalla procedura di gara, le caratteristiche minime stabilite nei documenti di gara, nel rispetto del principio di equivalenza.

A pena di esclusione la busta contenente la documentazione tecnica non dovrà contenere riferimenti, anche indiretti, agli aspetti economici dell'offerta.

17. OFFERTA ECONOMICA

L'operatore economico dovrà produrre obbligatoriamente, pena l'esclusione, il "Modulo di Offerta Economica" generato in formato pdf dal Portale, dopo l'inserimento dei dati richiesti.
Il documento obbligatorio dovrà essere inviato in formato .pdf (PDF/A), denominato <*Denominazione_Concorrente_Offerta_Economica_CIG*> ed essere sottoscritto con firma digitale come di seguito indicato:
in caso di operatore economico singolo, dal legale rappresentante dell'operatore economico medesimo;
in caso di RTI e consorzi ordinari costituiti, dal legale rappresentante dell'impresa mandataria;
in caso di RTI e consorzi ordinari costituendi, dal legale rappresentante della mandataria nonché dal legale rappresentante di ciascuna mandante;
in caso di consorzi stabili, di consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e di consorzi tra imprese artigiane, dal legale rappresentante del consorzio.
Il presente appalto è affidato **A CORPO** con offerta **CON UNICO RIBASSO**.
Nell'appalto integrato a corpo il corrispettivo consiste in una somma determinata, fissa ed invariabile riferita globalmente **all'opera e alle progettazioni** nel loro complesso ovvero alle Categorie (o Corpi d'opera) componenti.
L'offerta economica, firmata secondo le succitate modalità, deve indicare, **a pena di esclusione**, i seguenti elementi:
a) ribasso percentuale unico, espresso con cifre e lettere, al netto degli oneri previdenziali e assistenziali e I.V.A. applicato sull'intero importo posto a base d'asta (soggetto a ribasso), per lavori e progettazioni, per come determinati al **punto 3** del presente disciplinare (**€ 2.774.367,48)**. In caso di discordanza tra quanto indicato in cifre e quanto indicato in lettere, prevarrà l'indicazione in lettere e non sarà ammessa alcuna rettifica ai valori offerti non essendo considerato errore materiale
Verranno prese in considerazione fino a n. 4 (quattro) cifre decimali. Per gli importi che superano il numero di decimali stabilito, verranno presi in considerazione solo il numero dei decimali autorizzati, con il troncamento dei decimali in eccesso (**MAX punti 30**). Sono inammissibili le offerte economiche parziali, plurime, condizionate, alternative, irregolari in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche, o anormalmente basse e/o che superino l'importo a base d'asta e/o che non siano formulate nel rispetto dei prezzi di riferimento indicati nel presente disciplinare.
b) Ai sensi dell'art. 108, comma 9 del *Codice*, l'offerta economica deve essere corredata dall'indicazione dei costi della manodopera e dei costi di sicurezza aziendale propri dell'offerente quale componente interna del corrispettivo.
c) Ai sensi dell'articolo 41 comma 14 del Codice i costi della manodopera non sono ribassabili. Resta la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale o da sgravi contributivi che non comportano penalizzazioni per la manodopera.
Ai sensi dell'art. 110 del Codice la Stazione Appaltante procederà alla verifica della congruità dei costi della manodopera prima dell'adozione del provvedimento di aggiudicazione.
L'offerta economica, **a pena di esclusione**, è sottoscritta con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di cui ai paragrafi corrispondenti.

18. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, c. 2, lett. e) del Codice, sulla base dei seguenti elementi di valutazione:

	Punteggio massimo
Offerta Tecnica (**Pt**)	70
Offerta Economica (**Poe**)	30
Punteggio Totale (P)	**100**

L'aggiudicazione avverrà alla migliore offerta economicamente più vantaggiosa determinata da una commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 93 del D.lgs. 36/2023 sulla base dei criteri/sub criteri e pesi/sub-pesi sopraindicati, **con metodo aggregativo compensatore.**
La Commissione giudicatrice provvederà ad espletare le operazioni di gara con le modalità e secondo quanto dettagliatamente riportato nel presente Disciplinare.
Si precisa altresì che:

- i punteggi saranno espressi dalla Commissione giudicatrice arrotondati fino alla seconda cifra decimale. L'arrotondamento è effettuato solo sul punteggio finale complessivo;
- la Stazione Appaltante procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- nessun compenso o rimborso spese sarà riconosciuto ai Concorrenti a qualsiasi titolo per la partecipazione alla presente gara e per la presentazione della documentazione accompagnatoria dell'offerta o in caso di annullamento della procedura finalizzata all'affidamento.

Si precisa che costituiscono irregolarità non sanabili, che comporteranno l'immediata esclusione del concorrente:

- la mancata sottoscrizione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica da parte del legale rappresentante/procuratore dell'operatore economico concorrente (o da parte di uno dei componenti del raggruppamento/consorzio costituendo);
- il mancato inserimento in tre buste diverse della documentazione amministrativa, della documentazione tecnica e dell'offerta economica.

18.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri e sub-criteri di valutazione elencati nella Tabella seguente con la relativa ripartizione dei punteggi massimi attribuibili come di seguito indicato.

Ai fini dell'attribuzione del punteggio saranno prese in considerazione esclusivamente le proposte migliorative che risultino chiaramente descritte, tecnicamente sostenibili, coerenti con il progetto posto a base di gara, concretamente realizzabili e supportate da adeguata motivazione tecnica.

Non saranno oggetto di valutazione elementi costituenti meri adempimenti di obblighi normativi, prescrizioni progettuali o requisiti minimi richiesti dalla documentazione di gara.

OFFERTA TECNICA			
ELEMENTO DI VALUTAZIONE: SOLUZIONI TECNICHE E/O TECNOLOGICHE			
ID	CRITERI DI VALUTAZIONE	DOCUMENTAZIONE A SUPPORTO	PUNTI
A	MIGLIORIE "**PROGETTUALI**" E SOLUZIONI INNOVATIVE Il criterio valuta la capacità del concorrente di sviluppare il progetto esecutivo nel rispetto del PFTE, proponendo migliorie senza alterare le caratteristiche essenziali dell'intervento. Metodo di valutazione: criterio qualitativo discrezionale mediante attribuzione di un coefficiente da 0 a 1 secondo i descrittori del paragrafo 18.2. Il coefficiente sarà moltiplicato per il punteggio massimo del sottocriterio. Le soluzioni migliorative non devono e non possono comportare incrementi del costo dell'appalto né generare oneri aggiuntivi diretti o indiretti per la Stazione Appaltante.	Massimo 2 facciate formato A4 più 1 allegato formato A3	20
	A.1 — Sostenibilità ambientale ed efficienza energetica (max 7 punti): Saranno premiate esclusivamente proposte che determinino un effettivo miglioramento delle prestazioni ambientali ed energetiche rispetto al PFTE, concretamente realizzabili, verificabili e misurabili.		
	A.2 — Valore architettonico, funzionale ed estetico (max 7 punti): Saranno valutate le proposte che determinino un effettivo miglioramento della qualità architettonica, funzionale ed estetica dell'intervento rispetto al PFTE, privilegiando le soluzioni coerenti con il contesto aeroportuale, concretamente realizzabili e adeguatamente motivate.		
	A.3 — Ottimizzazione della manutenibilità dell'opera (max 6 punti): Saranno premiate esclusivamente proposte che determinino un effettivo miglioramento della facilità, della sicurezza e dell'economicità delle attività manutentive rispetto al PFTE, concretamente realizzabili, verificabili e misurabili.		

B	**ESPERIENZA E ADEGUATEZZA TECNICO-OPERATIVA DELL'APPALTATORE INCARICATO DELLA REALIZZAZIONE DEI LAVORI** Il Concorrente dovrà comprovare maturata esperienza realizzativa di interventi concernenti opere similari per tipologia a quella oggetto d'appalto. Metodo di valutazione: coefficiente discrezionale da 0 a 1 secondo i descrittori del paragrafo 18.2. Il coefficiente sarà moltiplicato per il punteggio massimo del sottocriterio.		Massimo 2 facciate formato A4 più 1 allegato formato A3	15
	B.1	Esperienze pregresse e specifiche in lavori analoghi a quelli oggetto di gara (max 8 punti): La valutazione riguarderà l'**Elenco e la descrizione di lavori analoghi**, eseguiti con successo negli ultimi cinque anni, che dimostrino competenza nella categoria prevalente (**OG 1**) in: **a)** Esecuzione di opere in contesti operativi e logistici vincolanti (es. aeroporti, porti, aree militari, caserme dei Vigili del Fuoco). **b)** Lavori che hanno richiesto la gestione di sicurezza e di interferenze elevate. **c)** Realizzazione di interventi similari a quello oggetto di gara. Pur essendo ammessi interventi in corso di realizzazione, costituirà elemento preferenziale la documentata ultimazione e collaudo degli interventi.		
	B.2	Adeguatezza delle risorse umane e strumentali dedicate (max 7 punti) Saranno valutati il livello di esperienza e qualificazione del personale dedicato all'appalto, nonché l'idoneità e l'adeguatezza delle risorse strumentali e delle tecnologie esecutive proposte, con particolare riguardo a quelle che consentano un miglioramento dell'efficienza esecutiva e della sicurezza rispetto agli standard ordinari. Sarà oggetto di valutazione: **Organigramma di cantiere e *Curriculum Vitae* del personale chiave**, in particolare: **a) Capo Cantiere/Direttore Tecnico** con esperienza specifica nella realizzazione di interventi similari. **b)** Dotazione di **attrezzature e macchinari specialistici** e innovativi che ottimizzano l'esecuzione dei lavori e la sicurezza (es. strumenti di misurazione avanzati, mezzi a ridotto impatto).		
C	**QUALITÀ TECNICO-COSTRUTTIVA DELLA PROPOSTA** Metodo di valutazione: coefficiente discrezionale da 0 a 1 secondo i descrittori del paragrafo 18.2. Il coefficiente sarà moltiplicato per il punteggio massimo del sottocriterio. Le soluzioni migliorative non devono comportare incrementi del costo dell'appalto né generare oneri aggiuntivi diretti o indiretti per la Stazione Appaltante.		Massimo 2 facciate formato A4.	10
	C.1	La valutazione sarà effettuata tenendo conto dell'effettivo valore aggiunto delle soluzioni proposte sotto il profilo della qualità costruttiva, dell'innovazione tecnologica, della sostenibilità economica e della concreta realizzabilità, distinguendo le proposte di mero dettaglio da quelle che introducono miglioramenti strutturali dell'intervento. Non saranno oggetto di valutazione elementi già considerati nel criterio **A** relativi alle scelte progettuali o architettoniche.		

D	**QUALITÀ TECNICO-OPERATIVA ED ORGANIZZATIVA DEI LAVORI - SISTEMA DI CANTIERIZZAZIONE E SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE NEL RISPETTO DEI CAM E DEL PRINCIPIO DEL DNSH** Le soluzioni migliorative non devono e non possono comportare incrementi del costo dell'appalto né generare oneri aggiuntivi diretti o indiretti per la Stazione Appaltante. Metodo di valutazione: coefficiente discrezionale da 0 a 1 secondo i descrittori del paragrafo 18.2. Il coefficiente sarà moltiplicato per il punteggio massimo del sottocriterio.		Massimo 1 facciate formato A4 per ciascun sottocriterio	20
	D.1	***Piano di Cantierizzazione e Logistica (impatto aeroportuale)*** (max 5 punti) Il Punteggio sarà attribuito sulla base dell'efficacia e della concretezza delle misure adottate per mitigare l'interferenza con l'attività di Airgest e sulla capacità di rispettare i vincoli di sicurezza (ENAC/Aeroportuale). Sarà valutato il Piano dettagliato delle aree di cantiere che minimizzi l'impatto sull'operatività aeroportuale con individuazione dei layout di confinamento e separazione tra le aree dei lavori e le aree adiacenti/confinanti ove viene mantenuta l'operatività: a) Programmazione temporale per fasi/lotti, garantendo la piena operatività dei servizi essenziali. b) Misure di isolamento acustico e controllo polveri nelle aree sensibili. c) Piani di accesso, movimentazione materiali e gestione delle scorte in un contesto di alta sicurezza. N.B. *Il criterio non riguarda la conformità alle norme di sicurezza, che è requisito obbligatorio, ma la capacità organizzativa e pianificatoria di migliorare la sicurezza operativa*."		
	D.2	Piano di gestione della Sicurezza e della Salute (max 5 punti) Valutazione della capacità di prevenire i rischi specifici del contesto aeroportuale, superando le previsioni minime del PSC, con particolare attenzione alla formazione e alle procedure di emergenza in un ambiente sensibile. Sarà oggetto di valutazione l'Integrazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) con misure aggiuntive per il cantiere aeroportuale: a) Procedure operative per la sicurezza del personale in prossimità di impianti attivi o aree riservate. b) Addestramento specifico del personale per il contesto aeroportuale. c) Adozione di dispositivi di protezione individuale (DPI) o collettiva (DPC) innovativi. N.B. *Costituiranno oggetto di valutazione esclusivamente le misure migliorative rispetto agli obblighi di legge e alle prescrizioni del PSC*.		
	D.3	**Strategie di Sostenibilità Ambientale (CAM)** (max 5 punti) Valutazione fondata sulla quantità, qualità e misurabilità delle migliorie offerte e sulla coerenza con gli obiettivi dei CAM. Saranno premiate le proposte che documentano in modo verificabile i benefici ambientali attesi (riduzione di emissioni, consumi o rifiuti). Proposta di applicazione dei Criteri Ambientali Minimi (CAM) rafforzati. Verranno prese in considerazione le proposte migliorative di sostenibilità ambientale riferite alle fasi di esecuzione dei lavori, in conformità e in incremento rispetto ai Criteri Ambientali Minimi (CAM) per l'affidamento dei servizi di progettazione e dell'esecuzione di lavori per interventi edilizi, adottati con D.M. 24 novembre 2025 e successive modificazioni e integrazioni. Contenuti minimi da descrivere: a) Materiali e prodotti da costruzione: utilizzo di materiali riciclati, rigenerati o a ridotto impatto ambientale in misura superiore di almeno il 20 % rispetto alle percentuali minime previste dai CAM; b) Efficienza delle risorse: strategie di riduzione dei consumi idrici ed		

		energetici del cantiere mediante tecniche e attrezzature a basso consumo, con riduzioni stimate ≥ 10 % rispetto ai valori standard di riferimento; c) Gestione dei rifiuti di cantiere: piano operativo che individui azioni di riuso, recupero e riciclo con percentuali di valorizzazione superiori agli standard normativi. N.B. *Non costituisce elemento di valutazione la mera conformità normativa ai CAM, che rappresenta requisito obbligatorio; il punteggio è attribuito esclusivamente alla qualità e trasparenza della dimostrazione fornita.*	
	D.4	**Conformità e dimostrazione del principio DNSH** (max 5 punti) Saranno valutate la completezza, la chiarezza espositiva, la verificabilità e l'efficacia delle misure proposte, nonché la coerenza della documentazione prodotta rispetto agli obiettivi del principio DNSH. Documentazione di verifica (*Checklist* o Relazione Tecnica) che dimostri l'assenza di danno significativo (*Do No Significant Harm*) ai sei obiettivi ambientali della Tassonomia UE (mitigazione/adattamento climatico, risorse idriche, economia circolare, inquinamento, biodiversità) per l'esecuzione dei lavori. Contenuti minimi da descrivere: • metodologia seguita per la verifica DNSH e tracciabilità delle fonti; • misure adottate per prevenire impatti negativi significativi su: 1. mitigazione e adattamento ai cambiamenti climatici; 2. uso sostenibile delle risorse idriche; 3. economia circolare e gestione delle risorse; 4. prevenzione dell'inquinamento; 5. tutela della biodiversità e degli ecosistemi; • evidenze specifiche relative alle lavorazioni più critiche (es. gestione terre, materiali isolanti, impianti). N.B. *Non costituisce elemento di valutazione la mera conformità normativa al DNSH, che rappresenta requisito obbligatorio; il punteggio è attribuito esclusivamente alla qualità e trasparenza della dimostrazione fornita.*	
E	**Organizzazione della Gestione Informativa BIM (oGI) –** (max punti 5) Metodo di valutazione: coefficiente discrezionale da 0 a 1 secondo i descrittori del paragrafo 18.2. Il coefficiente sarà moltiplicato per il punteggio massimo del sottocriterio. Sarà valutata la qualità dell'Offerta di Gestione Informativa predisposta dal concorrente secondo il Template allegato al Capitolato Informativo, con particolare riguardo: • alla coerenza con le prescrizioni del Capitolato Informativo; • all'organizzazione del processo di gestione informativa; • alla composizione e competenza del gruppo BIM; • alle modalità di produzione, verifica, coordinamento e validazione dei modelli informativi; • alle procedure di interoperabilità e di gestione dell'Ambiente di Condivisione dei Dati (ACDat); • alle modalità di gestione delle interferenze, delle incoerenze informative e dei flussi di aggiornamento dei modelli; • alla completezza e chiarezza dell'impostazione metodologica proposta. Non saranno valutate positivamente le mere dichiarazioni di adesione alle prescrizioni del Capitolato Informativo, mentre costituiranno elemento premiale la descrizione puntuale delle modalità organizzative, dei flussi informativi, delle procedure operative e delle soluzioni che il concorrente intende adottare per assicurare l'efficace gestione digitale della commessa.		5
		Totale 70 punti	

18.2 METODO DI ATTRIBUZIONE DEI COEFFICIENTI DELL'OFFERTA TECNICA E DESCRITTORI

Per ciascun sottocriterio di valutazione la Commissione attribuirà un coefficiente discrezionale compreso tra 0 e 1, secondo i descrittori di seguito riportati. Il punteggio attribuito a ciascun sottocriterio sarà determinato moltiplicando il coefficiente assegnato per il punteggio massimo previsto per il medesimo sottocriterio.
In particolare, per ogni elemento di valutazione discrezionale, ciascun commissario attribuisce il seguente coefficiente:

GIUDIZIO	COEFFICIENTE	CRITERI METODOLOGICI
INSUFFICIENTE	**0,00**	Non presente, del tutto inadeguato e/o del tutto non coerente rispetto al tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione.
APPENA SUFFICIENTE	**0,20**	Trattazione appena sufficiente e/o descrizioni lacunose che denotano scarsa rispondenza della proposta rispetto al tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione, rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante non risultano chiari, e/o non trovano dimostrazione analitica o, comunque, non appaiono particolarmente significativi.
PARZIALMENTE ADEGUATO	**0,40**	Trattazione sintetica e/o che presenta alcune lacune, e/o non del tutto rispondente o adeguata alle esigenze della Stazione Appaltante contraddistinta da una sufficiente efficienza e/o efficacia della proposta rispetto il tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione, rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante non risultano completamente chiari, in massima parte analitici, ma comunque relativamente significativi.
ADEGUATO	**0,60**	Trattazione completa, ma appena esauriente o, pur esauriente, non del tutto completa, rispetto alle esigenze della Stazione Appaltante contraddistinta da una discreta efficienza e/o efficacia della proposta rispetto al tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione, rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante risultano abbastanza chiari, in massima parte analitici, ma comunque significativi.
BUONO	**0,80**	Trattazione completa dei temi richiesti, con buona rispondenza degli elementi costitutivi dell'offerta alle esigenze della Stazione Appaltante e buona efficienza e/o efficacia della proposta rispetto il tema costituente al parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione, rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante risultano chiari, analitici e significativi.

OTTIMO	**1,00**	Il parametro preso in esame viene giudicato eccellente. Risulta del tutto aderente alle aspettative della S.A. e alle potenzialità medie delle ditte di riferimento operanti sul mercato. La sua presentazione è più che esaustiva ed ogni punto di interesse viene illustrato con puntualità e dovizia di particolari utili ed efficaci in rapporto alla natura del parametro considerato. Le relazioni illustrano con efficacia le potenzialità dell'operatore economico candidato ed evidenziano le eccellenti caratteristiche di offerta prestazionale.

18.3. METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA

Per ciascun criterio e sottocriterio qualitativo la Commissione attribuisce, individualmente, un coefficiente discrezionale compreso tra 0 e 1 secondo i descrittori di cui al precedente paragrafo 18.2. Il coefficiente definitivo è determinato mediante la media dei coefficienti attribuiti da ciascun commissario.

La commissione giudicatrice, terminata l'attribuzione dei coefficienti, procederà, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il seguente metodo: aggregativo compensatore. Il punteggio per il concorrente i-esimo è dato dalla seguente formula:

Pti = Cai x Pa + Cbi x Pb + … Cni x Pn

dove:

Pti = punteggio concorrente i;

Cai = coefficiente criterio di valutazione a, del concorrente i- esimo; Cbi = coefficiente criterio valutazione b, del concorrente i-esimo;

Cni = coefficiente criterio di valutazione del concorrente n, del concorrente i;

Tali coefficienti si ottengono dalla media dei coefficienti, compresi tra 0 e 1, attribuiti da ciascun commissario

Pa = peso criterio di valutazione a;

Pb = peso criterio di valutazione b;

Pn = peso criterio di valutazione n.

Riparametrazione

Non si procederà ad alcuna riparametrazione dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica.

18.4. METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

Il punteggio dell'offerta economica verrà determinato secondo la seguente formula:

Poei= 30 x Oi/Omax

dove:

Poei = punteggio dell'offerta economica attribuito al concorrente i-esimo;

Oi = ribasso percentuale offerto dal concorrente i-esimo;

Omax = ribasso percentuale massimo offerto.

Il punteggio massimo di 30 punti è attribuito all'offerta recante il maggior ribasso percentuale; alle altre offerte il punteggio è attribuito proporzionalmente secondo la formula sopra riportata.

18.5 – Clausola di salvaguardia

Non sono oggetto di valutazione e non attribuiscono punteggio:

- il mero rispetto di prescrizioni legislative, regolamentari o della documentazione di gara;
- le soluzioni già previste nel PFTE;
- le proposte non coerenti con il PFTE;
- gli adempimenti costituenti requisiti minimi di partecipazione o di esecuzione;
- le migliorie non adeguatamente motivate o tecnicamente dimostrate.

Sono escluse le offerte tecniche che:

- alterino le caratteristiche essenziali del PFTE;
- introducano varianti non consentite dalla documentazione di gara;
- comportino incrementi dell'importo contrattuale;

- risultino incompatibili con le prescrizioni del Capitolato speciale, del Capitolato Informativo BIM, dei CAM o del principio DNSH.

Ogni proposta tecnica si intende assorbita nel prezzo offerto.
Ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 36/2023, la Commissione giudicatrice, nell'attribuzione dei punteggi relativi all'offerta tecnica, opera in coerenza con i criteri, i sub-criteri e i punteggi massimi indicati nella griglia di valutazione, nel rispetto dei principi di cui agli articoli 1, 2 e 3 del Codice.
A tal fine, la Commissione motiva in modo sintetico, chiaro e coerente l'attribuzione dei punteggi, dando conto degli specifici elementi dell'offerta presi in considerazione per ciascun criterio e sub-criterio, e specificando come siano stati distinti i profili valutati, al fine di evitare sovrapposizioni o duplicazioni di punteggio tra criteri diversi.
Resta ferma la discrezionalità tecnica della Commissione, esercitata nei limiti della lex specialis e in conformità al principio del risultato.

19. COMMISSIONE GIUDICATRICE

La commissione giudicatrice, come previsto all'art.7 del D.A. n.22/Gab 17/02/2025, è nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte con determina del Dirigente Generale del Dipartimento regionale tecnico ed è composta da un numero dispari pari a n. 3 membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'articolo 93 comma 5 del codice. A tal fine viene richiesta, prima del conferimento dell'incarico, apposita dichiarazione.
La composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei componenti sono pubblicati sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente".
La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti, può riunirsi con modalità telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni ed opera attraverso la Piattaforma di approvvigionamento digitale.
Il (RUP) Responsabile del procedimento per la fase di aggiudicazione può avvalersi dell'ausilio della commissione giudicatrice ai fini della verifica dell'anomalia delle offerte.

20. SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA

La prima sessione ha luogo il giorno **30/10/2026, alle ore 10:00** presso la sede dell'Ufficio Regionale di Committenza di Trapani, Viale Regina Elena n. 48, ovvero previo avviso a mezzo Piattaforma telematica sul portale appalti, la prima seduta pubblica in modalità telematica si terrà nella data sopra indicata, in modalità di lavoro agile, da remoto, presso le sedi domiciliari scelte dai Commissari di gara che potranno essere collegati anche in conferenza telefonica e video. I legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate, potranno seguire le fasi di gara tramite la piattaforma telematica, portale operatori economici, tramite accesso autenticato all'indirizzo: **https://appalti.regionesiciliana.lavoripubblici.sicilia.it**. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi alle ore e nei giorni resi noti dal presidente della Commissione. Eventuali variazioni saranno tempestivamente comunicate ai concorrenti a mezzo avviso sulla Piattaforma telematica sul portale appalti con valore di notifica.
La Piattaforma consente lo svolgimento delle sessioni di gara preordinate all'esame:
- della documentazione amministrativa (A);
- delle offerte tecniche (B);
- delle offerte economiche (C);

e garantisce la riservatezza delle riunioni che non sono pubbliche.
La Piattaforma garantisce il rispetto delle disposizioni del codice in materia di riservatezza delle operazioni e delle informazioni relative alla procedura di gara, nonché il rispetto dei principi di trasparenza.

Inversione procedimentale

La stazione appaltante ha stabilito di ricorrere all'inversione procedimentale ai sensi dell'articolo 107, comma 3 del Codice. Con l'inversione procedimentale si procede prima alla valutazione dell'offerta tecnica, poi alla valutazione dell'offerta economica, di tutti i concorrenti, poi, alla verifica della documentazione amministrativa del concorrente primo in graduatoria. La verifica dell'anomalia avviene dopo le operazioni della Commissione di gara.

21. VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE

La data e l'ora in cui si procede all'apertura delle offerte tecniche sono comunicate tramite la Piattaforma ai concorrenti ammessi alla presente fase di gara.
La commissione giudicatrice procede all'esame e valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel presente disciplinare.

Gli esiti della valutazione sono registrati dalla Piattaforma.
La commissione giudicatrice rende visibile ai concorrenti:
- i punteggi tecnici attribuiti alle singole offerte tecniche;
- le eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti.

Al termine delle operazioni di cui sopra la Piattaforma consente la prosecuzione della procedura ai soli concorrenti ammessi alla valutazione delle offerte economiche.
La commissione giudicatrice procede all'apertura delle offerte economiche.
La commissione giudicatrice procede alla valutazione delle offerte economiche, secondo i criteri e le modalità descritte nel disciplinare e, successivamente, all'individuazione dell'unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria.
Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, è collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica.
Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per il prezzo e per l'offerta tecnica la commissione procede mediante sorteggio ad individuare il concorrente che verrà collocato primo nella graduatoria.
La data e l'ora in cui si procede al sorteggio sono comunicate tramite la Piattaforma secondo le modalità previste al paragrafo 2.3.
La commissione giudicatrice rende visibile ai concorrenti i prezzi offerti.
All'esito delle operazioni di cui sopra, la commissione giudicatrice redige la graduatoria.
L'offerta è esclusa in caso di:
- mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero inserimento di elementi concernenti il prezzo nella documentazione amministrativa o nell'offerta tecnica;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative oppure irregolari in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche, o anormalmente basse;
- presentazione di offerte inammissibili in quanto la commissione giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per l'informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara nei casi in cui il bando che non abbia previsto espressamente tale possibilità.

22. VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La Commissione di gara, con riferimento al concorrente che ha presentato la migliore offerta, procede a:
a) controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata;
b) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
c) attivare, se necessario, la procedura di soccorso istruttorio prevista nel presente disciplinare.

Sono sottoposti alla verifica della documentazione amministrativa oltre al concorrente risultato primo anche il secondo in graduatoria.
Gli eventuali provvedimenti di esclusione dalla procedura di gara sono comunicati entro cinque giorni dalla loro adozione.
È fatta salva la possibilità di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

23. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE

23.1 La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 110 del d.lgs. n. 36/2023, valuta la congruità, la serietà, la sostenibilità e la realizzabilità della migliore offerta qualora questa appaia anormalmente bassa sulla base di elementi specifici, desunti dal contenuto dell'offerta ovvero da ogni altra circostanza idonea a farne dubitare dell'affidabilità.
La verifica è effettuata con riferimento all'offerta nel suo complesso e non può essere fondata esclusivamente sulla presunta anomalia di singole voci di prezzo o di costo, dovendo essere accertata l'effettiva affidabilità dell'offerta in relazione alla corretta esecuzione delle prestazioni contrattuali.
Nelle procedure aggiudicate con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa non trova applicazione alcun meccanismo automatico di individuazione delle offerte anormalmente basse.
La Stazione Appaltante può procedere alla verifica ogniqualvolta ricorrano elementi specifici idonei a far ritenere l'offerta potenzialmente anomala, quali, a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo:
- l'elevato livello di convenienza economica dell'offerta rispetto alle altre offerte presentate o rispetto alle prestazioni richieste;
- significativi scostamenti rispetto ai costi normalmente sostenuti per l'esecuzione delle prestazioni;

- eventuali incongruenze tra l'offerta tecnica e quella economica;
- anomalie concernenti il costo della manodopera, gli oneri aziendali per la sicurezza o altri elementi essenziali dell'offerta;
- ogni altro elemento specifico idoneo a porre in dubbio la complessiva affidabilità dell'offerta.

La ricorrenza di uno o più dei predetti elementi non comporta l'automatica esclusione dell'offerta né determina l'obbligatorietà della verifica, costituendo esclusivamente presupposto per l'esercizio della valutazione discrezionale della Stazione Appaltante.
23.2 Qualora la migliore offerta appaia anormalmente bassa, il RUP ovvero il Responsabile della fase di affidamento, secondo l'assetto organizzativo della Stazione Appaltante e avvalendosi della Commissione giudicatrice per gli aspetti di competenza, avvia il procedimento di verifica previsto dall'art. 110 del d.lgs. n. 36/2023.
A tal fine richiede all'offerente, per iscritto, le spiegazioni ritenute necessarie in ordine agli elementi costitutivi dell'offerta, assegnando un termine non superiore a quindici giorni per la loro trasmissione.
23.3 Le spiegazioni sono valutate nel contraddittorio con l'operatore economico, tenendo conto di tutti gli elementi forniti e verificando se l'offerta, considerata nel suo complesso, sia attendibile, sostenibile e idonea a garantire la corretta esecuzione dell'appalto.
Qualora le spiegazioni fornite risultino incomplete o necessitino di approfondimenti, il RUP ovvero il Responsabile della fase di affidamento può richiedere ulteriori chiarimenti, anche mediante audizione dell'operatore economico, assegnando un congruo termine per il relativo riscontro.
Non sono ammesse giustificazioni relative:

- ai trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o dalla contrattazione collettiva applicabile;
- agli oneri aziendali della sicurezza derivanti dall'adempimento della normativa vigente.

Resta ferma la verifica della congruità del costo della manodopera ai sensi del d.lgs. n. 36/2023.
23.4 All'esito del procedimento di verifica, il RUP ovvero il Responsabile della fase di affidamento propone l'esclusione dell'offerta qualora accerti, sulla base degli elementi acquisiti nel contraddittorio, che essa risulti, nel suo complesso, inaffidabile, non sostenibile ovvero non idonea a garantire la corretta esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto.
23.5 In caso di esclusione dell'offerta ritenuta anormalmente bassa, la Stazione Appaltante procede, con le medesime modalità, alla verifica della successiva migliore offerta, fino all'individuazione della migliore offerta ritenuta congrua e affidabile.

24. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

La proposta di aggiudicazione è formulata in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta.
Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante può decidere, entro 30 giorni dalla conclusione delle valutazioni delle offerte, di non procedere all'aggiudicazione.
La stazione appaltante si riserva di procedere all'aggiudicazione anche in caso di presentazione di una sola offerta.
L'aggiudicazione è disposta all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti dal presente disciplinare ed è immediatamente efficace. In caso di esito negativo delle verifiche, si procede all'esclusione, alla segnalazione all'ANAC.
Successivamente si procede a ricalcolare i punteggi e a riformulare la graduatoria procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati. Nell'ipotesi di ulteriore esito negativo delle verifiche si procede nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.
È fatta salva la possibilità di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.
La verifica è effettuata tramite il FVOE. In caso di malfunzionamento, anche parziale, del fascicolo virtuale dell'operatore economico o delle piattaforme, banche dati o sistemi di interoperabilità ad esso connessi, la stazione appaltante si riserva di aggiudicare dopo che sono trascorsi trenta giorni dalla proposta di aggiudicazione. In tal caso richiede un'autocertificazione all'offerente, resa ai sensi del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, che attesti il possesso dei requisiti e l'assenza delle cause di esclusione che, a causa del predetto malfunzionamento, non è stato possibile verificare.
Per le certificazioni che, allo stato, non sono ancora verificabili tramite il fascicolo virtuale dell'operatore economico, la stazione appaltante procede direttamente alla verifica presso gli Enti certificatori e, decorsi inutilmente 30 giorni dalla richiesta, si riserva di aggiudicare previa acquisizione di un'autocertificazione dall'operatore economico, resa ai sensi del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, che attesti il possesso dei requisiti e l'assenza delle cause di esclusione che non è stato possibile verificare.
In caso di esito negativo delle verifiche, si procede all'esclusione, alla segnalazione all'ANAC, ad incamerare la garanzia provvisoria.
Successivamente si procede a ricalcolare i punteggi e a riformulare la graduatoria procedendo altresì, alle verifiche

nei termini sopra indicati. Nell'ipotesi di ulteriore esito negativo delle verifiche si procede nei termini sopra detti.
Il contratto è stipulato non prima di **32** giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione e comunque entro 60 giorni dall'aggiudicazione, salvo quanto previsto dall'articolo 18 comma 2 del codice.
All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'articolo 117 del codice.
Se la stipula del contratto non avviene nel termine per fatto della stazione appaltante, l'aggiudicatario può farne constatare il silenzio inadempimento o, in alternativa, può sciogliersi da ogni vincolo mediante atto notificato. All'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali.
La mancata stipula del contratto nel termine fissato, per fatto dell'aggiudicatario, può costituire motivo di revoca dell'aggiudicazione.
La mancata o tardiva stipula del contratto al di fuori delle ipotesi predette, costituisce violazione del dovere di buona fede, anche in pendenza di contenzioso.
Il contratto è sottoposto alla condizione risolutiva dell'esito negativo della sua approvazione da effettuarsi entro trenta giorni dalla stipula. Decorso tale termine, il contratto si intende approvato.
Il contratto è stipulato ai sensi dell'art. 18, comma 1, del vigente Codice dei Contratti.
Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.
In caso di interpello a seguito di risoluzione/recesso del contratto in corso di esecuzione e comunque, nel caso si verifichino le altre fattispecie previste dall'art. 124 comma 1 del codice, il nuovo affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'O.E. aggiudicatario originario, ai sensi dell'art. 124 comma 2 del codice.
La garanzia provvisoria dell'aggiudicatario è svincolata automaticamente al momento della stipula del contratto. la garanzia provvisoria degli altri concorrenti è svincolata con il provvedimento di aggiudicazione e perde, in ogni caso, efficacia entro 30 giorni dall'aggiudicazione.

25. OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Il contratto d'appalto, quelli di subappalto e i subcontratti sono soggetti agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136.
L'affidatario deve comunicare alla stazione appaltante:
- gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, con l'indicazione dell'opera/servizio/fornitura alla quale sono dedicati;
- le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi;

ogni modifica relativa ai dati trasmessi.
La comunicazione deve essere effettuata entro sette giorni dall'accensione del conto corrente ovvero, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica.
In caso di persone giuridiche, la comunicazione de quo deve essere sottoscritta da un legale rappresentante ovvero da un soggetto munito di apposita procura. L'omessa, tardiva o incompleta comunicazione degli elementi informativi comporta, a carico del soggetto inadempiente, l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria da 500,00 a 3.000,00 euro.
Il mancato adempimento agli obblighi previsti per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto comporta la risoluzione di diritto del contratto.
In occasione di ogni pagamento all'appaltatore o di interventi di controllo ulteriori si procede alla verifica dell'assolvimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.
Il contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.a. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del contratto.

26. CODICE DI COMPORTAMENTO

Nello svolgimento delle attività oggetto del contratto di appalto, l'aggiudicatario deve uniformarsi ai principi e, per quanto compatibili, ai doveri di condotta richiamati nel Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 62 e nel codice di comportamento di questa stazione appaltante e nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, nonché nel Modello di organizzazione, gestione e controllo adottato dalla medesima ai sensi del decreto legislativo n. 231/01.
In seguito alla *comunicazione* di aggiudicazione e prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario ha l'onere di prendere visione dei predetti documenti pubblicati sul sito della stazione appaltante al seguente indirizzo internet http://www.airgest.it/amministrazione-trasparente/

27. ACCESSO AGLI ATTI

L'accesso agli atti della procedura è assicurato in modalità digitale mediante acquisizione diretta dei dati e delle informazioni inseriti nelle piattaforme di e-procurement, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 35 del codice e dalle vigenti disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi, secondo le modalità indicate all'articolo 36 dello stesso codice.

A tutti i partecipanti non esclusi in via definitiva sono messi a disposizione, mediante la PAD, l'offerta dell'operatore economico risultato aggiudicatario, i verbali di gara e gli atti, i dati e le informazioni che sono stati valutati ai fini dell'aggiudicazione. La disponibilità dei documenti è garantita secondo le regole tecniche della Piattaforma di cui al punto 1 del disciplinare.

Ai partecipanti collocatisi nei primi cinque posti della graduatoria sono rese disponibili, reciprocamente, le offerte presentate dagli stessi mediante domanda da presentare sulla Piattaforma. La disponibilità della documentazione è comunicata agli interessati secondo le modalità utilizzate dalla Piattaforma.

I partecipanti collocatisi oltre il quinto posto della graduatoria possono accedere alle offerte dei concorrenti diversi dal primo presentando apposita istanza ai sensi degli articoli 3 bis e 22 della legge n. 241/90. L'accesso è consentito sempre attraverso la Piattaforma.

Nel caso in cui sia richiesto l'oscuramento di parti delle offerte e dei giustificativi, le decisioni in ordine all'accoglimento o al rigetto della richiesta sono rese note dal Responsabile unico di progetto al momento della comunicazione digitale dell'aggiudicazione. Le decisioni di cui sopra possono essere impugnate innanzi al Tribunale amministrativo di competenza nel termine di dieci giorni dalla comunicazione. Prima del decorso di tale termine le offerte e i giustificativi dei primi cinque classificati sono messi reciprocamente a disposizione, con le modalità suindicate, nella versione oscurata.

Fatti salvi i casi di esclusione di cui all'articolo 35, comma 4, del codice, gli atti della procedura sono resi accessibili ai soggetti che presentino apposita istanza di accesso civico ai sensi dell'articolo 5 del decreto legislativo 14/3/2013, n. 33. L'esercizio del diritto di accesso è differito nei casi indicati al comma 2 dell'articolo 35 del codice.

28. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le controversie derivanti dalla presente procedura di gara è competente il Tribunale Amministrativo Regionale della Sicilia sede di Palermo.

29. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti, ivi inclusi quelli acquisiti tramite FVOE, sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss.mm.ii., del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione. In particolare, le informazioni sul trattamento dei dati personali sono quelle di cui alle "Misure attuative del Regolamento 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27/04/2016, documento scaricabile al seguete indirizzo: https://www.regione.sicilia.it/sites/default/files/2020-11/Misura%20attuativa%20del%20Regolamento%202016-679%20a.pdf

Il trattamento dei dati, di cui l'Aggiudicatario verrà a conoscenza in occasione dell'espletamento dei lavori, dovrà avvenire nel rispetto e nella puntuale applicazione del Regolamento (UE) 2016/679 e del D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii.

I titolari del trattamento sono la Stazione Appaltante e l'Ufficio Regionale di Committenza di Trapani, nei confronti delle quali l'interessato potrà far valere i diritti previsti dal d.lgs. 196/2003.

30. AVVERTENZE

30.1. Piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori – norme antinfortunistiche e di sicurezza

L'Impresa aggiudicataria sarà tenuta a predisporre prima dell'inizio delle prestazioni il piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori, redatto con i criteri previsti dalla vigente normativa in materia.

A tal fine l'Appaltatore, con la presentazione dell'offerta, esprime implicitamente la perfetta conoscenza dei rischi esistenti nelle aree interessate dai lavori oggetto della presente gara e nelle relative adiacenze e zone di transito.

L'Appaltatore, infine, con la presentazione dell'offerta, si impegna ad osservare ed a far osservare ai propri dipendenti ed in genere a tutte le persone che per suo conto hanno facoltà di accesso nel sedime aeroportuale, le norme di prevenzione degli infortuni e di igiene sul lavoro, nonché quelle relative alla safety aeroportuale discendenti dalla vigente normativa aeroportuale, inclusa quella discendente dal certificato di aeroporto ai sensi del Regolamento CE 139/2014, nonché quella sopravveniente tempo per tempo nel corso della durata del contratto.

30.2. Varie

La Stazione Appaltante precisa ulteriormente quanto segue:
a) Se dagli accertamenti di cui alla vigente normativa antimafia (d.lgs. 159/2011) risulti che l'aggiudicatario non sia in possesso dei requisiti per la stipula del contratto, si procederà scorrendo la graduatoria delle offerte in ordine di convenienza, così come risultanti dal verbale di gara. Analogamente non saranno autorizzati eventuali sub appalti ove le ditte risultino prive dei requisiti richiesti dal d.lgs. 159/2011. Si procederà all'esclusione ed allo scorrimento della graduatoria anche nel caso in cui l'aggiudicatario non adempia a quanto richiesto ai fini della stipula del contratto o non sottoscriva il contratto entro giorni 10 dall'invito.
b) Oltre i casi in cui è prevista ope legis la rescissione del contratto, la stazione appaltante recederà, in qualunque tempo, dal contratto conformemente al dettato dell'art. 94 del d.lgs. 159/2011.
c) Nel contratto sarà inserita una clausola che comporterà la sanzione della rescissione del contratto d'appalto con addebito di responsabilità all'aggiudicatario, in caso venga accertata qualsiasi violazione di norme poste a tutela dei lavoratori, nonché il mancato rispetto degli obblighi verso i dipendenti derivanti dalla contrattazione collettiva.
d) AIRGEST si riserva comunque la facoltà di posticipare lo svolgimento della gara, di non aggiudicare ovvero, revocare e/o annullare il bando di gara senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del Codice Civile.
e) AIRGEST si riserva, a suo insindacabile giudizio, di procedere o meno all'aggiudicazione stante che la partecipazione alla gara è vincolante per le imprese ma non impegna l'Amministrazione appaltante stessa. L'impresa, pertanto, non avrà diritto ad alcun risarcimento in caso di mancata stipula del contratto.
f) La stazione appaltante si riserva ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 6 del d.lgs. 36/2023 di procedere all'esecuzione anticipata del contratto. In tal caso, sotto riserva di legge, sarà redatto un apposito verbale.
g) Tutte le spese accessorie, inerenti e conseguenti la stipula del contratto, sono a totale ed esclusivo carico dell'aggiudicatario.
h) l'aggiudicatario si obbliga a rispettare tutte le condizioni poste nel **D.D.G. n. 1317/2026 del 15/06/26** della Regione Siciliana ai fini del finanziamento dell'opera con particolare riguardo:
● al rispetto della tempistica prevista nel cronoprogramma per la realizzazione e definizione dell'opera;
● al rispetto delle condizioni fissate nel "*Disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Siciliana Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti e Airgest per la realizzazione dell'intervento a valere sull'accordo per lo sviluppo e la coesione"* allegato tra la documentazione di gara.
i) GARANZIA PROFESSIONALE DEI PROGETTISTI
Deve essere presentata alla Stazione appaltante una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi legati alle fasi di progettazione, a far data dall'approvazione del progetto esecutivo, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio; la polizza deve coprire le nuove spese di progettazione e i maggiori costi che l'amministrazione dovesse sopportare per le varianti resesi necessarie in corso di esecuzione a seguito di errori progettuali.
l) Il bando, nel rispetto di quanto previsto dagli articoli 27, 84, 85 del D. Lgs. 36/2023, sarà:
- trasmesso all'Ufficio delle pubblicazioni dell'Unione Europea, per il tramite della Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, ai sensi dell'art. 84 del codice;
- pubblicato sulla BDNCP, ai sensi dell'art. 85 del codice;
- pubblicato sul profilo del soggetto banditore: https://www.airgest.it
- pubblicato sul portale https://appalti.regionesiciliana.lavoripubblici.sicilia.it

m) per quanto non previsto dal presente disciplinare si applicano le disposizioni del Capitolato Speciale d'Appalto e degli elaborati progettuali posti a base di gara.

Il Responsabile Unico del Progetto